	实　名	签　名
项目负责人		
专业负责人		
设　计　人		

注册（执业）章

预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程
甲级(有效期至2030年3月17日)
NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

装饰设计施工图说明一

一、设计依据

1. 本工程建设单位与我司签订的装饰设计合同
2. 本工程的建设单位对本工程装饰方案设计的审批意见
3. 本工程由建设单位提供的设计任务书
4. 本工程由建设单位提供的建筑设计施工图（包括建筑、结构、水、电、暖通等专业的施工图）
5. 装饰工程设计应执行的主要规范、标准：

1）《建筑制图标准》	GB/T50104-2010
2）《建筑设计防火规范》	GB50016-2014
3）《建筑内部装修设计防火规范》	GB50222-2017
4）《民用建筑工程室内环境污染控制规范》	GB-50325-2020
5）《室内装饰装修材料人造板及制品中甲醛释放限量》	GB18580-2001
6）《室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有限物质限量》	GB18581-2001
7）《室内装饰装修材料内墙涂料中有限物质限量》	GB18582-2001）
8）《室内装饰装修材料胶粘中有限物质限量》	GB18583-2001）
9）《室内装饰装修材料放射性核素限量》	GB6566-2001
10）《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》	GB50210-2018
11）《高级装饰工程质量检验评定标准》	DBJ01-27-96
12）《建筑装饰工程施工验收规范》	JBJ73-94
13）《建筑照明设计标准》	GB50034-2013
14）《民用建筑隔声设计规范》	GBJ118-2010
15）《建筑地面设计规范》	GB50037-2013
16）《建筑地面工程施工质量验收规范》	GB50209-2010
17）《公共建筑节能设计标准》	GB50189-2015
18）《建筑工程施工质量验收统一标准》	GB50300-2013
19）《建筑内部装修防火施工及验收规范》	GB50354-2005

二、工程项目概况

项目名称：2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程　建设工程性质：养老服务用房
建设地点：温岭市太平街道　主要结构类型：钢筋混凝土结构　建筑耐火等级：地上二级，地下一级
装修面积为155平方米。
装修工程的使用功能与原建筑设计一致。

三、设计说明

1. 凡涉及建筑主体或承重结构变动或在主体结构上吊挂检修马道、过渡钢结构等问题，须经原建筑设计单位或具有和原建筑设计单位相同资质的设计单位认可后方可施工；
2. 本设计说明如与设计图纸有出入，以本说明为准。由于装饰施工图中材料、工艺较为繁琐，局部的施工图若存在一些不大明确或节点遗漏之处，请施工单位仔细检查记录，待图纸交底时进一步明确统一，某些局部的特异尺寸或根据现场实际情况需调整的问题，由设计单位在施工过程中完善，对于施工工艺或特殊制品的工艺深化设计由施工单位或厂家深化。，在施工中与但在现场完善的施工图纸及深化图纸，包括设计变更，都应由设计单位负责人签字盖章后方为有效；
3. 墙体及门窗洞口尺寸定位，除标注者外，均同原建筑设计；
4. 防火门、防火卷帘、防火墙、消火栓等位置及材料制作，除注明外，均同原建筑设计；
   建筑内部消火箱门及消防设施和疏散指示标志等不应被装饰物遮盖（应有明显标识）。
5. 图中尺寸标注标高以m（米）为单位，其余均以mm（毫米）为单位；
6. 标高标注方法如下：
1）本设计中所有地面标高及吊顶标高均为装修完成面标高，除特别注明外，各层均以该层的电梯间或层梯间平台完成面标高为该层的±0.00标高；
2）标高符号的横线上面表示相对本层地面＋0.00标高算起的相对高度，以米为单位；横线下面标高表示相对原建筑（通常为底层）＋0.00的高度，上为"＋"，下为"－"；

7. 内隔墙
1）建筑装饰施工图设计中新增加的墙体和改动的墙体，见墙体定位图，墙体材料类型、材质要求见图例。未改变的原建筑设计墙体的定位尺寸、构造做法详见建筑设计施工图；
新增轻质墙体已经过原建筑结构设计进行复核。
2）非承重砌块墙如蒸压加气砖等施工制作，具体隔墙厚度见施工隔墙图纸中标注为准。
并注意以下问题：
a. 所有隔墙砌筑到顶，所有门洞、管道井门洞、窗洞口上部应设过梁（过梁参照本项目原建筑结构设计要求）；
过梁安装高度比完成尺寸门再高60mm。（完成尺寸放样工作必须有室内装饰施工单位操作）
b 木门两侧安装基层已预留。普通门洞(无门) 两侧已预留60mm
c 管道穿墙处的洞口应采用甲级防火材料堵严；
d. 长度大于5m的墙体的自由端或大型门窗洞口两边应加钢筋混凝土构造柱；
e. 自由端的墙体顶面和高度大于4m的墙体应加设圈梁或钢筋混凝土配筋带（参照本项目原建筑结构设计要求）；
f. 墙与柱子交接处应设拉接钢筋网片，沿高度每0.6m设直径6mm钢筋网片，伸入墙内不小于700-1000mm。后置拉结筋的锚固长度不小于60mm；
g. 所有涉水区域或者不在梁位上的墙体，根部必须做C15现浇混凝土墙基，高度为于200mm；
浇混凝土墙基宽度大于150mm，内铺横桩3根Ø10mm螺纹钢筋，
竖植"口字型"Ø10mm螺纹钢筋，间隔400mm。
浇混凝土墙基宽度小于150mm，内铺横桩3根Ø8mm螺纹钢筋，
竖植"1字型"Ø10mm螺纹钢筋，间隔400mm。
淋浴房、卫生间的挡水条下有混泥土现浇基础。现浇基础大小根据施工图中的节点施工。
h. 非承重砌块抹灰时，在墙与钢筋混凝土框架梁、柱间应用不少于200mm宽的钢丝网或玻璃纤维网格布增强，以防抹灰层开裂；
i. 内墙阳角处应用1：2水泥砂浆和聚合物水泥砂浆做护角，护角高2000mm，两侧宽50mm，且宜采用塑料墙角条。
j. 高湿度房间（如卫浴间）的墙应做墙面防水层，采用墙身找平层表面用PA－A型高分子益胶泥等聚合物水泥基材料做2－3mm厚的防水层，或用掺有机硅防水剂的防水砂浆15－20mm厚，做墙面找平层。在做过防水层的墙面上粘贴饰面块材时，应采用聚合物水泥基材料做粘结剂，不得用水泥砂浆作为粘结材料；

8. 顶棚
1）顶棚上各类灯具、扬声器、火灾自动报警探测器、自动灭火喷头，空调风口，检修口等的布置，各专业工种在施工安装时需紧密配合，协调统一；

9. 地面
塑胶地板、面砖铺贴水泥砂浆需找平，根据不同材料的厚度，预留相应的高度；
1）室内与廊道地坪不同材料交接线及高度变化处，除图纸有特殊说明外，都按位于门扇内皮或室内墙皮位置处，内开外平门如门内外无高差则交接线按与门外皮处齐平处理；
2）厕所、浴室等多水房间的地面需做防水层，图中未注明整体做披度者，均按地漏周围200mm范围内向地漏方向做1%－2%披度处理，排版时应避免地漏位于块材的接缝处，应尽量位于整块地砖或石材的中心位置；
3）地面变形缝材料应选用工厂生产的专用产品，构造做法参照《变形缝建筑构造（三）》（04CJ01－3）中的成品金属变形缝装置。
墙面、顶面变形缝材构造做法参照《变形缝建筑构造（二）》（04CJ01－2）中的P23－1至4节点嵌平式构造方法，表面采用内装材料装修；
如有防火、防水或防噪要求的需配置有阻火带、止水胶条或橡胶嵌条的成品金属变形缝产品。为保证美观，墙面、顶棚应采用同类产品；
4）地面石材、地砖平面面积大于60平米应设伸缩缝，缝宽10mm，填弹性填缝胶，伸缩缝位置应根据现场情况及排版合理设置，以确保美观；所有石材、地砖异形加工及拼花，均需水道切割；
5）为了使塑胶地板完成面与走道抛砖砖完成面持平，铺复合地板及塑胶地板地面前要细石砼抹平30MM左右。
铺装按相应国家技术规范或厂家技术要求施工；

10. 门窗
1）门窗立面及平面均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按装修面厚度由施工单位予以调整；
2）门框需设置成品橡胶密闭条，如隔音要求高的房门需在门下部设置橡胶门扫；地弹簧门及玻璃无框门除外，地弹簧木门或地弹簧有框玻璃门需在门两侧设置密闭毛条；

11. 木制作
本项目设计中所有门、门套、由木饰面专业厂家定制，现场拼接安装。厂家根据我设计方施工图，结合现场尺寸做深化设计，供我设计方签字确认；厂家必须根据我设计方提供的设计样式以及风格制作。
1）所有木制作均需涂防火涂料不少于3遍，达到B1级装修材料燃烧性能等级要求；

12. 油漆及铺贴
1）新建筑物的混凝土或抹灰基层在涂饰涂料前应涂刷抗碱封闭底漆后再满刮腻子；
2）旧墙面在涂饰涂料前应清除疏松的旧装修层，并涂刷界面剂再满刮腻子；
3）混凝土或抹灰基层涂刷溶剂型涂料时，含水率不得大于8%，涂刷乳液型涂料时，含水率不得大于10%；
4）乳胶漆采用滚涂，木质硝基漆采用喷涂；
5）除特别注明外，乳胶漆不少于1底2面.
6）石材、瓷砖铺贴
密度低的石材，用在有水或者潮气的空间，必须根据设计要求石材表面做6面防水处理，再铺设。
a. 铺板材用的水泥采用425#硅酸盐水泥或425#普通水泥、白水泥选用525#普通水泥。
b. 铺地面用的砂浆配合比为1：3＝水泥：砂，干硬性水泥砂浆。粘结层采用10：1＝水泥：107胶水泥浆。砂浆厚度石材为30mm，瓷砖砂浆层为20mm。除图纸注明外，地面板材留缝均按1.5mm留缝，填专用填缝剂（色另定）；
c. 墙面石材湿铺灌浆的厚度应控制在30－50mm之间，其砂浆配合比采用水泥1：沙2.5，并应分层捣灌，每次捣灌高度宜为150－200mm，且不宜超过石板材高度的1/3，时间距离最少为4小时（水泥砂浆初凝）。除图纸注明外，墙面石材留缝均按密缝处理。固定石材的钢筋网应与预埋件连接牢固，每块石材与钢筋网拉接点不得少于4个，拉接用金属丝采用直径1mm铜丝；（湿贴或者灌浆大理石，必须采用白水泥）
d. 墙面瓷砖铺贴结合砂浆采用水泥1：沙2。砂浆厚度为6－10mm，吸水率小于等于0.5%的抛光砖采用525#纯水泥砂浆或水泥及瓷砖粘结剂的混全浆铺贴，轻质隔墙（如轻钢龙骨防水石膏板、水泥压力板等）上贴砖，应使用性能较好的瓷砖胶，以保证其粘结强度。铺贴前应进行放线定位和排砖，非整砖应排放在次要部位或阴角处，非整砖的宽度不宜小于整砖的1/3.　除图纸注明外，墙面瓷砖留缝均按1.5mm留缝，填专用填缝剂；
地面或者墙面的铺设，供应商根据我设计方的图纸，结合现场测量的尺寸图纸，做进一步深化图纸供设计方确认。
e. 卫生间淋浴房的石材门槛需严格根据施工图纸进行施工；结合防水做法。

13. 照明
1）有专业照明要求，需进行详细照度计算或进行照明智能控制的，由建设单位委托专业照明设计单位或厂家设计，我公司负责予以
2）一般工程灯具由我司推荐选型，经建设单位确认后，由施工单位采购、安装；特殊装饰灯具由我司提供选样或提供外形图，经建设单位确认后，由灯具厂商完成工艺设计制造，交于施工单位安装；
3）照明灯具及电气设备、线路的高温部位，当靠近非A级装修材料或构件时，应采用隔热、散热等防火保护措施，与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm；灯饰应采用低于B1级的材料（GB50222－2017，4.0.16）

14. 隔声
1）相邻房间隔墙上的设备管线、插座等，应采取防止传声的措施；
2）相邻房间的送风和排气管道，必须采取消声处理；
3）穿越房间的管道缝隙，必须密封；

15. 防水
1. 防水设计专篇：室内楼地面防水做法应符合下表的规定

防水等级	部位	防水做法	防水层			
			防水卷材	防水涂料	水泥基防水材料	
一级	地面	不应少于2道	防水涂料或防水卷材各1道			不低于25年
	内墙面	不应少于1道	水泥基防水材料			
	顶棚	不应少于1道	防水涂料			

4.2 有防水要求的楼地面应设排水坡，并应坡向地漏或排水设施，排水坡度不应小于　1.%。
4.3. 用水空间与非用水空间楼地面交接处应有防止水流入非用水房间的措施。淋浴区墙面防水层翻起高度应至吊顶下。
盥洗池盆等用水处墙面防水层翻起高度不应小于1800mm。墙面其他部位泛水翻起高度不应小于250mm.；

设计单位　DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司
WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级：
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
证书编号：A233013400
工程勘察专业类岩土工程（乙级）

二维码：

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签署人员栏		
	实名	签名
审　定	江平	
审　核	江平	
项目负责人	方伟	
专业负责人	方伟	
校　对	黄莹莹	
设　计	邵锦伟	

建设单位　OWNER
温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称　PROJECT
2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称　PROJECT

图纸名称　DRAWING NAME
装饰设计施工图说明一

工程编号			
专　业	建筑	设计阶段	施工图
图　号	SM-01	日　期	2026.06
比　例	1：100	版本号	A

专业会签栏			
建　筑		给排水	
结　构		暖　通	
电　气			

	实　名	签　名
项目负责人		
专业负责人		
设　计　人		

注册（执业）章

预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) ★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

装饰设计施工图说明二

4,4. 潮湿空间的顶棚应设置防潮层或采用防潮材料;

4.5. 室内工程的防水构造设计应符合下列规定: 1、地漏的管道根部应采取密封防水措施;

2、穿过楼板或墙体的管道套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实;

3、穿过楼板的防水套管应高出装饰层完成面，且高度不应小于20mm。

4.6. 室内需进行防水设防的区域不应跨越变形缝等可能出现较大变形的部位;

4.7 管根、地漏与基层交接部位应进行防水密封处理

4.8 墙面装饰层应与防水层粘结牢固

4.9 室内装修改造施工应保证防水层完整，出现损坏时应修补

16. 门锁、合页、轨道、拉手等五金配件为国产优质五金，由施工单位送样后经设计单位和建设单位确定;

17. 内、外墙石材、瓷砖干挂及玻璃幕墙本设计图纸表示为表面造型、分块要求及内部节点做法示意，供施工招标报价所用，施工时需由专业资质施工单位根据现场尺寸进行放样，并由具有专业资质的设计单位深化施工图;

四、装饰用材

1. 装饰工程所用材料的品种、规格、性能应符合设计要求及国家现行有关标准的规定;

2. 室内装饰材料的选用应符合室内装饰材料有害物质限量10 项强制性国家标准;

3. 本设计各部位的装修材料和配件（如防火门等）的燃烧性能等级，不能低于现行《建筑内部装修设计规范》（GB50222－1999）中表3.2.1 的规定;

4. 本设计选用的装修材料必须符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB－50325－2020）中的要求，石材、人造板、涂料等主要材料必须符合室内装饰装修材料有害物质限量的强制标准;

5. 轻钢龙骨石膏板吊顶和隔墙应优先采用厂家配套供应的材料和配件，如贯通龙骨、支撑卡、防锈自攻螺钉、嵌缝膏、接缝带、满批腻子、金属护角带、变形缝专用配件等，不能用满批腻子代替嵌缝膏;

6. 天然石材选用应符合《天然花岗石建筑板材》（GB/T18601－2009）及《天然大理石建筑板材》（GB/T19766－20161）的规定，地面石材单块面积大于0.6 平方或一边长度大于800mm 的厚度不小于25mm，地面石材单块面积小于0.6 平方且一边长度小于800mm 的厚度不小于20mm，墙面石材灌浆湿贴的图纸未注明均按20mm 厚度计算,

7. 各种木板和饰面板的含水率不得大于12%，人造板材应采用甲醛含量E1 类板材，当采用E2 类板材时，直接暴露空气的部位应

8. 室内所采用的涂料、胶粘剂、水性处理剂，其苯、游离甲醛、游离甲苯二异氰酸酯(TDI)、挥发性有机化合物(VOC)的含量，

9. 室内用腻子的粘结强度应符合《建筑室内用腻子》（JG/T298－2010）的规定。

10. 各种溶剂型涂料和水乳型涂料（乳胶漆）均应包括底漆和面漆，除注明外，面漆均为亚光漆，易受潮部位应采用防水乳胶漆;

11. 木饰面油漆除注明外露木纹的均采用亚光硝基漆，调和漆采用质量好的手扫漆;

12. 钢铁基层表面除装饰需要做锈效果的装饰件外，均需做防锈底漆和防锈漆，应选用测定附着力为一级的底漆和防锈漆，锌、铝表面应选用锌黄类底漆，不得采用红丹或铁红类底漆;

13. 图中如拉手、合页、门锁、闭门器等五金配件仅为示意，实样须经建设单位和设计方共同协商确定;

14. 本工程所用的不锈钢为304，厚度为1.0mm，特殊说明除外。表面处理方式见具体施工图及小样为准。

五、其他施工说明

1. 室内装饰施工应在屋面防水和外维护结构基本封闭的情况下进行;

2. 施工前应进行图纸会审和设计交底工作，并对施工现场进行核查，在施工单位对整个设计图纸和要求完全理解后，再进行施工。

a、施工中如发现图纸有矛盾或不详时应及时通知设计单位，由设计单位出具设计变更通知。

b、应经甲方、设计、监理、施工四方确认后形成补充合同文本或洽商，方可进行施工图修改设计。

c、施工单位对设计变更或补充设计，均需得到设计师认可签字方为有效，必要时需要得到甲方和监理方的书面认可。

3. 卫生间防水顺序:

1.原建筑楼板结构层,原浆修补平整;

2.1.5厚反应粘结型高分子膜胎防水卷材（墙面四周上翻300）;

3.1:3水泥砂浆从门口处1%坡向地漏处、抹光,最薄处20厚;

4.1.5厚JS防水涂料(墙面四周上翻300);

5.上述工序完成之后，进行72小时防水试验后，若无问题则进行面层铺设。

4. 施工过程中应对成品、半成品采取保护措施;

5. 装饰施工单位在施工过程中与消防、水电安装等施工单位配合，作好孔洞、设备等隐蔽工程的预埋工作，避免返工。

6. 说明中未尽事宜按说明中相应规范及国家有关施工验收规范执行;

六、其它工艺要求

1、所有的空调、喷淋、配电箱及弱电箱等设备安装需整洁，其管道走位不能交错;
2、顶面可以调试的设备，必须在封顶前调试完毕;
3、顶面部位所有的房间与房间，房间与过道之间，多有的洞孔必须做封闭处理;
4、所有的电器开关，必须平整安装不能有高低差,并排的开关必须密拼安装;
5、灯具与壁灯等安装部位必须做预埋件处理，以确保灯具安装牢度;
6、设备中的空调，消防等格栅安装表面平整且无明显螺丝等处理;
7、空调位置要根据室内装饰施工图中风口位置放样确定后，在吊装空调末端设备。
8、地漏和座便器孔位必须根据室内装饰施工图中位置放样确定后，再打孔。
不能根据水施图中位置打孔。

七、消防要求说明

本工程设计遵照GB50222－－2017 规范（建筑内部装修设计消防规范）的精神实施所用主材耐火等级如下:

1、地面：地砖、大理石为A 级，塑胶地板为B1 级。

2、墙面：银镜为B1 级,

墙面：面砖、不锈钢、玻璃、涂料为A 级。

3、天花吊顶：铝扣板吊顶A 级

4、装修所用木龙骨需刷防火涂料三遍处理，木质装饰墙面需刷防火涂料三遍处理。

5、布艺面料品需阻燃处理。

6、固定家具和装饰织物的燃烧性能等级不应低于B1 级。

八、施工材料样品

本工程所用材料，根据设计提供的小样或者材料要求，施工方在施工前必须提供施工样品，设计方签字确认后再开展。

九、主要内装饰材料施工要求说明

1. 本项内容为主要内装基础材料施工方法，由于室内装饰材料牵涉品种较多，如遇新材料新工艺与通用基础材料的施工结合及相关问题、图纸未尽说明的有关施工操作质量及在项目实际过程中另行协商解决, 技术标准均按国家有关施工及验收技术规范的各种有关规定、规程办理。

地面做法		
1、防滑地砖地面 ● 8~10（10~15）厚地砖(美缝剂填缝) ● 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 ● 1.5厚反应粘结型高分子膜胎防水卷材（有防水层, 由此工序） ● 1:3水泥砂浆最薄处20厚找坡层抹平（有防水层, 由此工序） ● 1.5厚JS防水涂料(墙面四周上翻300)（有防水层, 由此工序） ● 钢筋混凝土楼板	2、地胶板楼面（具体做法专业厂家定）: ● 地胶板 ● 3厚自流平水泥（施工前需在水泥砂浆找平层满刷两遍界面剂。） ● 30厚1:3水泥砂浆找平（此地面完成面标高需与电梯厅地砖完成面标高平齐，此层厚度可调节） ● 钢筋混凝土楼板	3、花岗石或大理石楼面: ● 20厚（规格按装修图纸）花岗石或大理石板(美缝剂填缝) ● 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 ● 水泥浆一道(内掺建筑胶) ● 钢筋混凝土楼板

墙面做法		顶棚及吊顶做法	踢脚做法（高度见根据立面)
1、瓷砖墙面(防水型): ● 4厚强力粉胶泥粘结层, 揉挤压实 ● 8厚1:2水泥砂浆 ● 1.5厚聚合物改性水泥基防水涂料(防水高度见说明) ● 10厚1:3水泥砂浆打底 ● 墙面基层　# 要求抛光砖和玻化砖背面刷界面剂	2. 无机涂料墙面: ● 无机涂料3次 ● 满刮腻子3次 ● 10厚1:1:4水泥石灰砂浆抹平（加麻刀或纸筋） ● 10厚1:1:6水泥石灰砂浆打底 ● 墙面基层	1、无机涂料顶棚: ● U50轻钢龙骨石膏板吊顶 ● 满刮腻子3次 ● 无机涂料3次	1、不锈钢踢脚: ● 304不锈钢 ● 12厚防火阻燃多层板 ● 墙面基层 *：尺寸厚度根据节点

设计单位　DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司
WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
证书编号:A233013400
工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签署人员栏

	实名	签名
审　定	江平	（签名）
审　核	江平	
项目负责人	方伟	（签名）
专业负责人	方伟	
校　对	黄莹莹	（签名）
设　计	邵锦伟	（签名）

建设单位　OWNER
温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称　PROJECT
2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称　PROJECT

图纸名称　DRAWING NAME
装饰设计施工图说明二

工程编号			
专　业	建筑	设计阶段	施工图
图　号	SM-02	日　期	2026.06
比　例	1:100	版本号	A

专业会签栏

建　筑		给排水	
结　构		暖　通	
电　气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) ★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章

电气施工图设计说明

一、工程设计概况及环境特征:

本工程为2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程；正常环境。

二、设计依据:

1. 上级部门批准的文件及甲方设计任务书；
2. 国家和浙江省现行有关的设计规范，规程及标准，主要包括：

《建筑设计防火规范》 GB50016-2014　　《办公建筑设计规范》 JGJ 67-2006

《建筑照明设计标准》 GB50034-2013　　《民用建筑电线电缆防火设计规范》 DBJ08-93-2002

《民用建筑电气设计规范》JGJ16-2008　　《民用建筑电气防火设计规程》DG/TJ08-2048-2008

《低压用户电气装置规程》DGJ08-100-2003　　《医疗建筑电气设计规范》 JGJ/ 312-2013

3. 室内装饰公司提供的灯具、设备布置图及内部其它专业提供的设计资料。

三、设计范围及负荷等级

本设计负责室内改造及局部装饰照明、插座；配电箱需根据本设计调整，室内插座根据家具布置调整位置，管线在吊顶内暗敷设，可利用的线路应检测达标后使用。

本弱电、监控安防工程，由专业厂家确定。

本工程消防用电由专业单位设计，含应急照明、应急疏散照明系统。

四、供电电源及配电、计量方式:

本工程设计交流~220/380V供电，采用三相五线制，TN-S接地系统。

照明、插座等用电采用放射式与树干式相结合配电方式。

消防应急电源：灯具自带蓄电池的消防应急照明灯具和灯光疏散指示标志的备用电源的连续供电时间不应小于60min,正常电源停电后，应急电源转换时间不应大于5s。

五、配电线路:

1. 正常配电干线采用WDZB-YJE-交联聚乙烯绝缘聚烯烃护套阻燃低烟无卤电力电缆；穿电线管（JDG管）敷设。
2. 正常照明支线采用BV-铜芯交联聚乙烯绝缘电线接紧定式电线管（JDG管）沿桥架敷设。
3. 应急照明支线采用WDZRNH-BYJ-铜芯交联聚乙烯绝缘阻燃耐火低烟无卤电线电线穿穿热镀锌钢管（SC管）暗敷设,当明敷钢管应防火处理。当保护钢管采用暗敷设时，应敷设在不燃烧体结构内，且保护层厚度不应小于30mm。
4. 导线穿管径的选择：　BV-2.5　2~3 根穿Φ20；4根穿Φ20；5根以上穿Φ25

线路的型号、规格及敷设方式祥见系统图标注。

5. 施工时有下列情况之一者中间应增设接线盒其位置应便于穿线并注意美观

1）管路长度每超过30m无弯曲；　2）管路长度每超过20m有一个弯曲；　3）管路长度每超过15m有两个弯曲；

4）管路长度每超过8m有三个弯曲；　5）管路穿越沉降缝处；

六、设备安装:

1. 照明配电箱底边距地1.5m暗装（原有箱体不作变动）。安装方法见国家标准图集04D702-1
2. 开关、灯具的安装方式和高度见图例及主要设备材料表中的说明。
3. 应急照明灯具采用玻璃罩，满足国家标准《消防应急照明和疏散指示系统》GB17945和《消防安全标志第1部分：标志》GB13495的规定。
4. 无障碍求助按钮高度为0.5m，求助警铃安装高度为2.2m；
5. 照明、插座均由不同的支路供电；所有插座回路均设漏电保护，漏电保护开关瞬动时间不大于0.1s。

七、接地及安全措施:

1. 本工程建筑内采用TN-S接地型式。强、弱电接地与防雷共用接地装置。所有外露可导电部分均应与PE线联结，如：灯具的金属外壳、配电箱（柜）的金属外壳、配线钢管、电缆的金属外皮、电缆金属线槽等，金属线槽接地不少于二处。
2. 本工程电子信息系统雷电防护等级为D级，为预防雷击电磁脉冲引起的过电流和过电压，在可能有电子设备的各级配电箱处安装SPD电涌保护器，弱电系统SPD电涌保护器由弱电专业承包商选择。SPD电涌保护器必须使用经检验检测机构通过型式试验检测合格并出具检测报告，或者取得中国质量认证中心（CQC）签发的CQC标志认证证书，并经气象局备案。
3. 在电源进线处设总等电位端子箱；在有洗浴设备的卫生间设局部等电位端子箱，局部等电位端子箱应与楼板主筋、就近的构造柱内主筋作可靠联结，装修时按照"《等电位联结安装》15D502第18页"做好卫生间局部等电位联结。
4. 为预防雷击电磁脉冲引起的过电流和过电压，在可能有电子设备的各级配电箱处安装SPD电涌保护器，弱电系统SPD电涌保护器由弱电专业承包商在二次设计时选择。本工程电子信息系统雷电防护等级为D级。

八、弱电系统:

本工程设置信息配线箱，信息通信、有线电视管线均通过信息配线箱引出，信息配线箱梁下挂墙明装。

弱电支线部分沿现浇楼板、墙、顶板暗敷，埋地敷设等均穿刚性塑料电线管（PVC），壁厚按施工规范。

九、节　能:

1. 装修的主要房间、场所的照度标准值和照明功率密度值应符合表一《照明设计要求》的要求。二次装修时应选用高效率的灯具，采用荧光灯灯具的效率不应低于表二《荧光灯灯具的效率》的要求。
2. 装修时应选用细管径直管型荧光灯、紧凑型荧光灯或小功率金属卤化物灯。当选用T8直管型荧光灯时，应选用三基色荧光灯，荧光灯的显色指数不应低于80。配套的镇流器应当选用电子镇流器或节能型电感镇流器，当选用节能型电感镇流器时，应当设置电容补偿，其功率因数不应低于0.9，所选镇流器应符合该产品的国家能效标准。

十、其　他:

1. 本设计必须经相关专业部门审批后方可施工，图中未尽事宜请按国家及浙江省有关电气安装及验收规范施工。施工中应与土建专业密切配合，做好预埋预留工作，确保工程质量。
2. 本工程所选设备、材料必须具有国家级检测中心的检测合格证书和3C认证必须满足与产品相关的国家标准，供电产品及消防产品应具有入网许可证。
3. 根据国务院签发的《建设工程质量管理条例》

（1）本设计文件需报县级以上人民政府建设行政主管部门或其他有关专业部门审查批准后，方可用于施工。

（2）施工单位必须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计。

（3）建设工程竣工验收时，必须具备设计单位签署的质量合格文件。

图 例 及 主 要 设 备 材 料 表

序号	图例	名　称	型号及规格	单位	安装方式及高度	备　注
1		安全型配电箱		台	底边距地 1.5m明装	根据现场调整
2		动力配电箱		个	底边距地 1.5m明装	根据现场调整
3		弱电多媒体箱（内含交换机）		个	底边距地 0.5m明装	根据现场调整
4	E	安全出口标志灯	NDYB1 8W	个	门口上方 0.1m暗装	常亮型,应急60min
5		安全疏散指示灯	NDYL1 8W	个	底边距地 0.5米暗装	常亮型,应急60min
6		双向安全疏散指示灯	NDYB1 8W	个	底边距地 0.5米暗装	常亮型,应急60min
7		安全疏散指示灯	NDYL1 2*8W	个	底边距地 2.8米暗装	切换5S,应急60min
8	TF	防水插座	单相二极、三极，10A/~250V	个	嵌墙暗装，底边距地 1.3m米	防溅型带开关
9	tv	电视机插座	单相二极、三极，10A/~250V	个	嵌墙暗装，底边距地 0.9m	
10		普通插座	单相二极、三极，10A/~250V	个	嵌墙暗装，底边距地 0.3m米	床头距地 0.7m米
11		埋地插座	单相二极、三极，10A/~250V	个	埋地安装	
12		暗装单极跷板开关	B5B1/1	个	底边距地1.3米暗装	
13		暗装双极跷板开关	B5B2/1	个	底边距地1.3米暗装	
14		暗装三极跷板开关	B5B3/1	个	底边距地1.3米暗装	
15		暗装四极跷板开关	B5B4/1	个	底边距地1.3米暗装	
16		暗装单极双控跷板开关	B5B1/2	个	底边距地1.3米暗装	
17	tv	暗装电视终端出线盒	86H60	个	底边距地 0.9m暗装	
18	to	暗装网络信息出线盒	RJ11+RJ45型插座面板	个	底边距地 0.3m暗装	
19		无线床头呼叫按钮		个	底边距地1.3米明装	

设计单位　DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏

	实 名	签 名
审　　定	江 平	
审　　核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校　　对	黄莹莹	
设　　计	邵锦伟	

建设单位　OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称　PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称　PROJECT

图纸名称　DRAWING NAME

电气施工图设计说明

工程编号			
专　业	建筑	设计阶段	施工图
图　号	SM-03	日　期	2026.06
比　例	1：100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏

建　筑		给排水	
结　构		暖　通	
电　气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

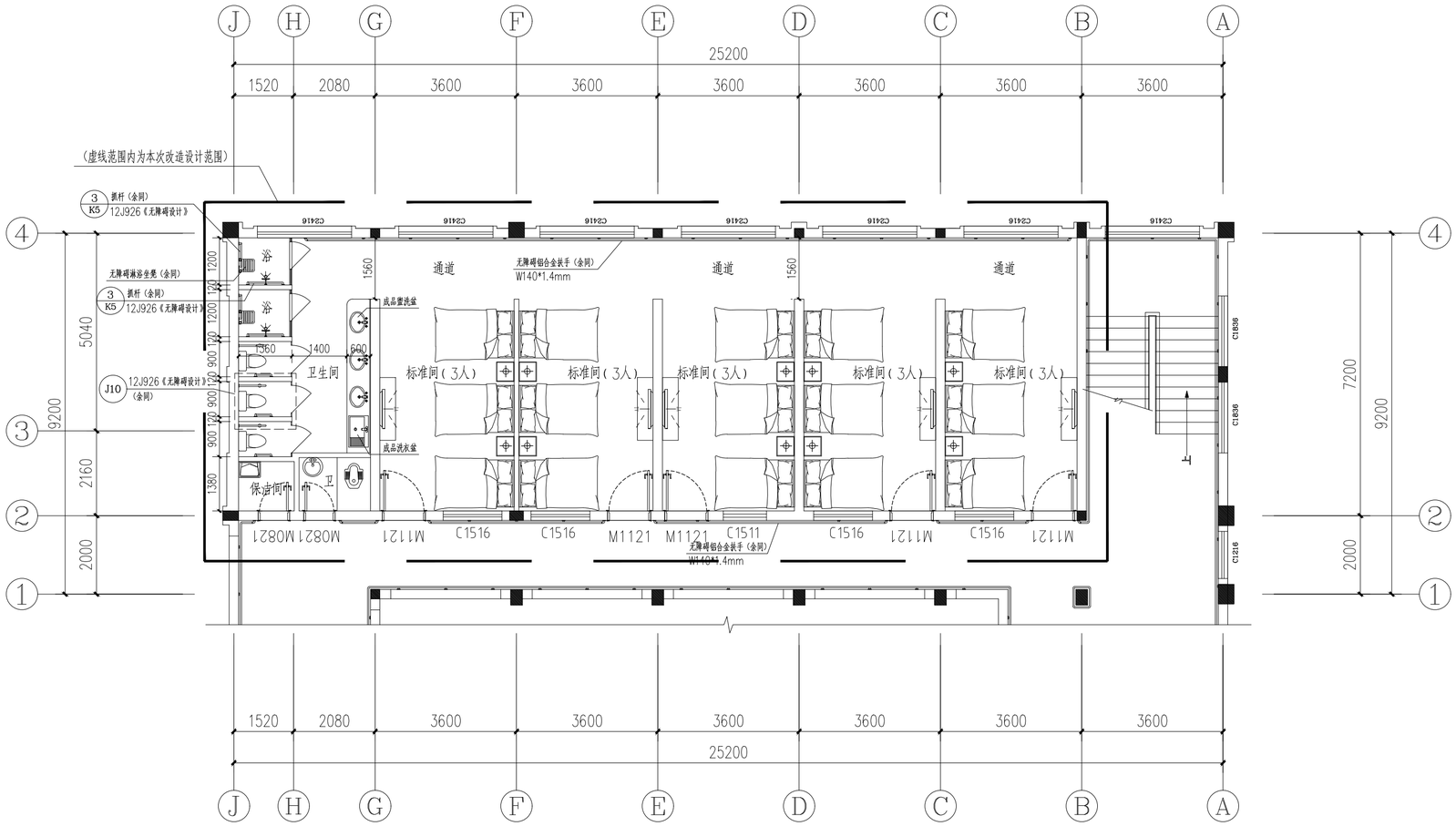
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) ★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



补充说明：
1.室外过道因拆除施工导致外立面墙体暖黄色外墙涂料污损，需对①~⑧轴处墙面重新喷涂暖黄色外墙涂料面漆2道（高度3100mm）；
2.室外过道因拆除施工导致外立面墙体120高20厚芝麻灰花岗岩踢脚线破损，需局部修补；
3.室外过道因拆除施工导致过道无障碍铝合金扶手损坏，需对①~⑧轴处无障碍扶手重新安装。

一层局部平面图 1:100

设计单位	DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司
WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
证书编号:A233013400
工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏		
	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER
温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT
2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME
一层局部平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	PM-01	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏			
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

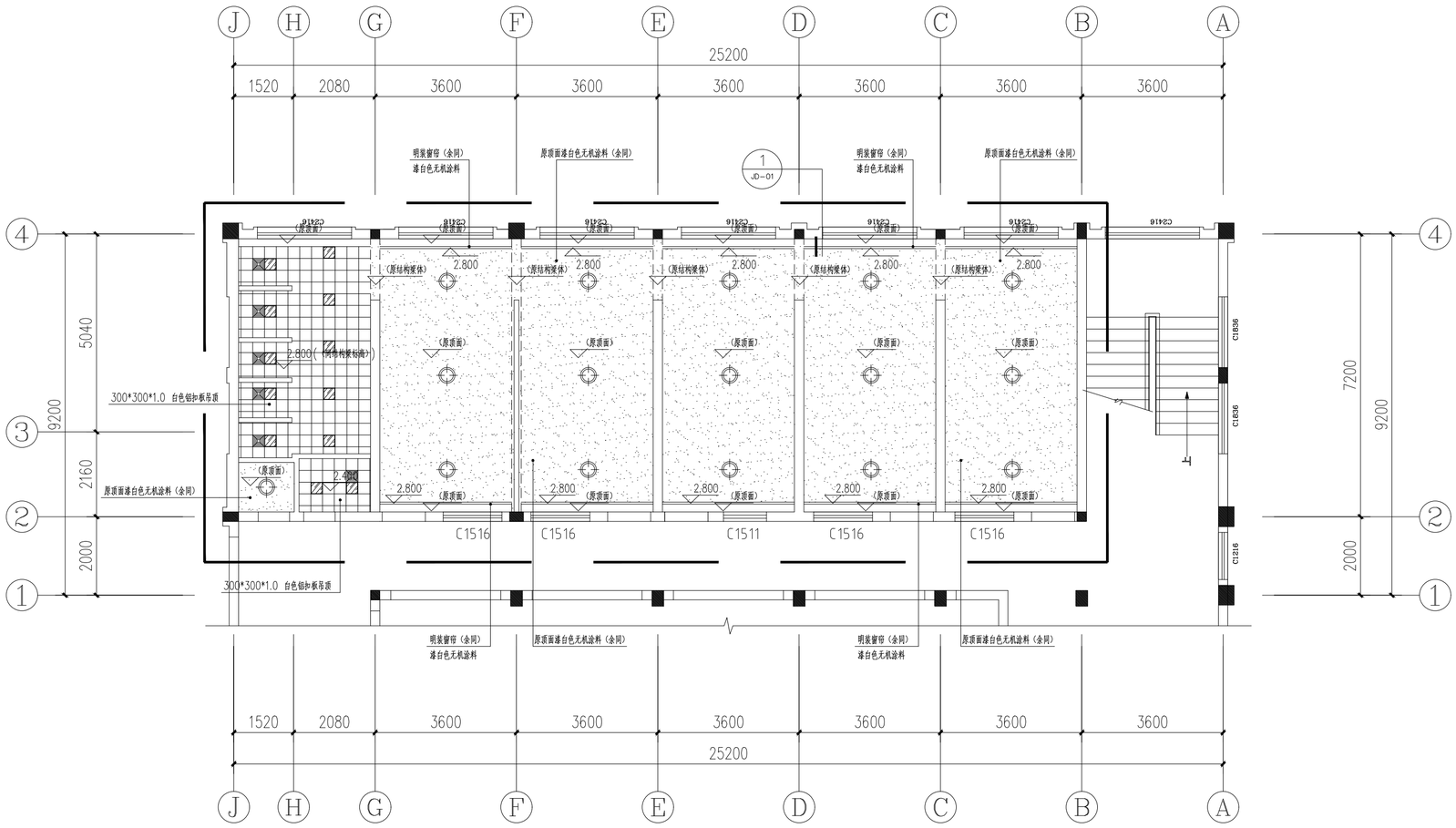
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) ★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



一层局部顶面平面图 1:100

灯具图例

图例	灯具名称	详细参数	色温
	LED平板灯	300x300mm 18W	6000K
	换气扇	300x300mm	
	LED明装吸顶灯	32W 防眩目	6000K

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签署人员栏

	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

一层局部顶面平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	PM-02	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏

建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

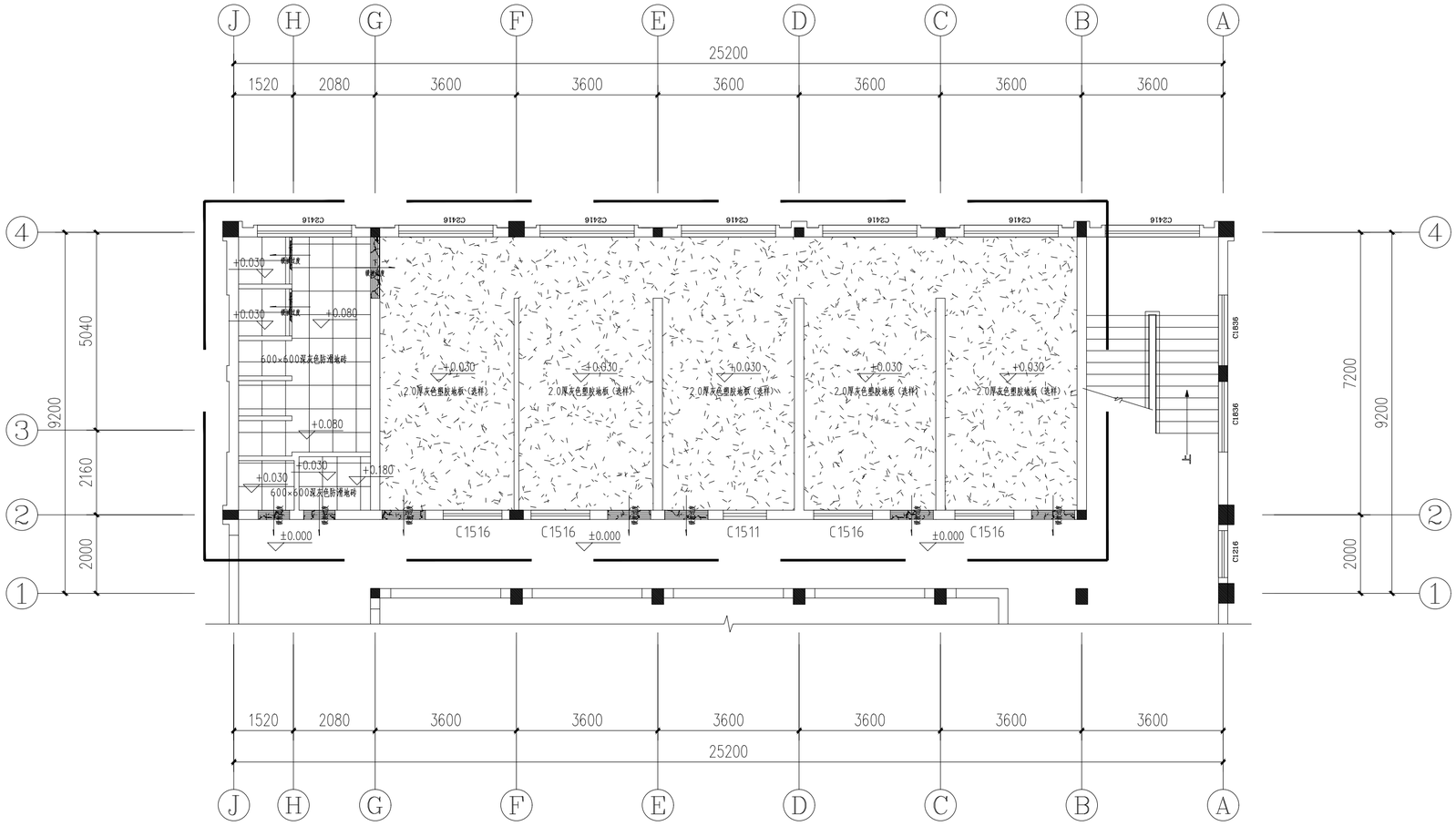
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) ★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



一层局部地面平面图 1:100

表示20厚黑白根大理石门槛石（设置防滑槽）

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏		
	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

一层局部地面平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	PM-03	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏			
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

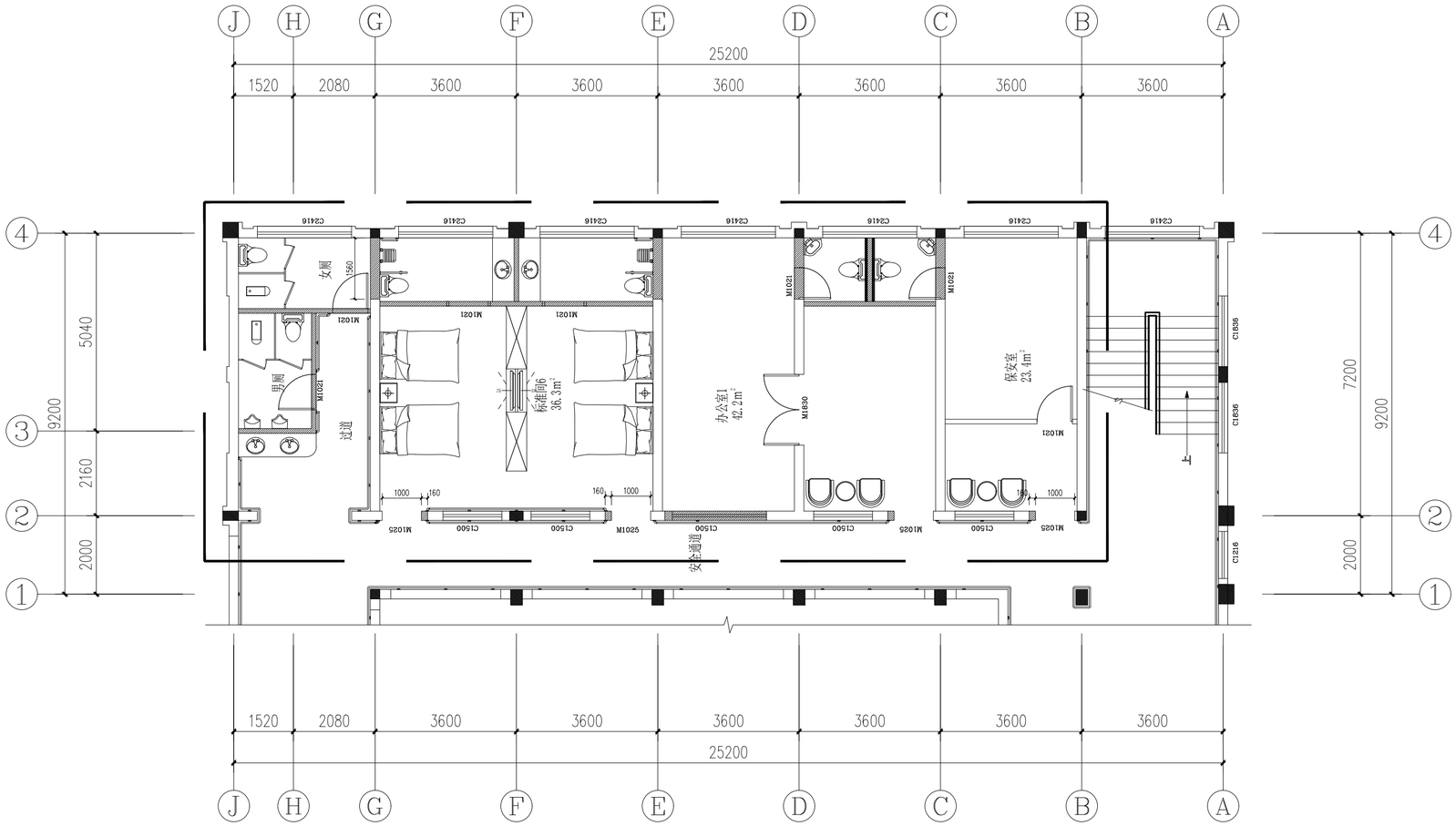
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程
甲级(有效期至2
030年3月17日)
★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



拆除说明：（▨ 表示拆除墙体）

1.整体拆除公共卫生间及室内卫生间墙体及洁具，凿除墙面墙砖及地面地砖，并拆除顶面顶面及灯具；
2.拆除及搬移室内活动家具及固定家具；
3.拆除室内顶面灯具，并对顶面自动灭火系统（喷淋头及烟感）做好成品保护措施；
4.凿除室内地面复合地板或塑胶地板、门槛石材；
5.结合平面图及拆除图纸对室内外面部分受影响无障碍扶手做拆除处理。

一层局部拆除平面图 1:100

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏		
	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

一层局部拆除平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	PM-04	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏			
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

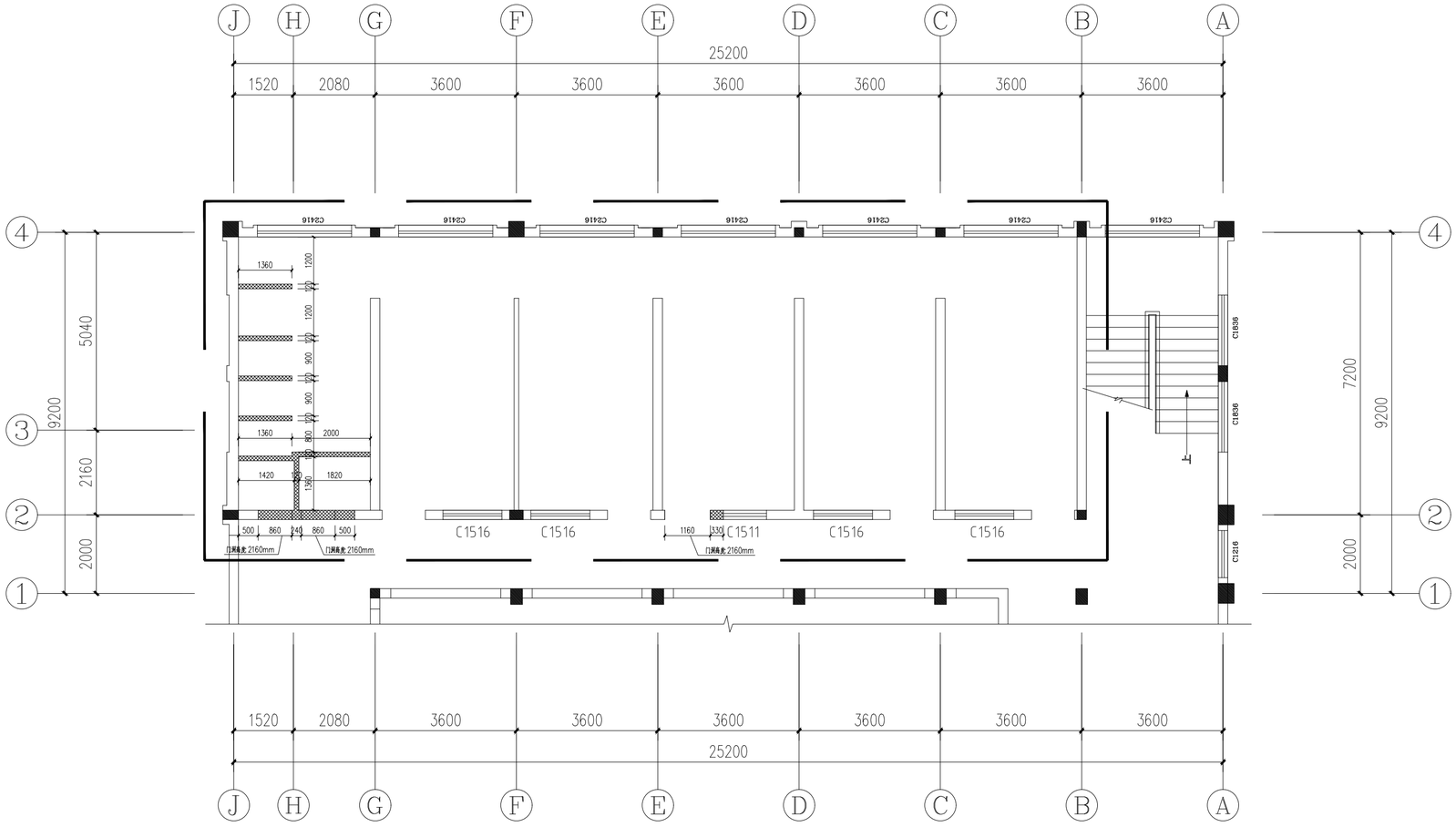
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) ★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



一层局部砌墙平面图 1:100

▩ 表示页岩烧结实心砖墙体

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏

	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

一层局部砌墙平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	PM-05	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏

建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

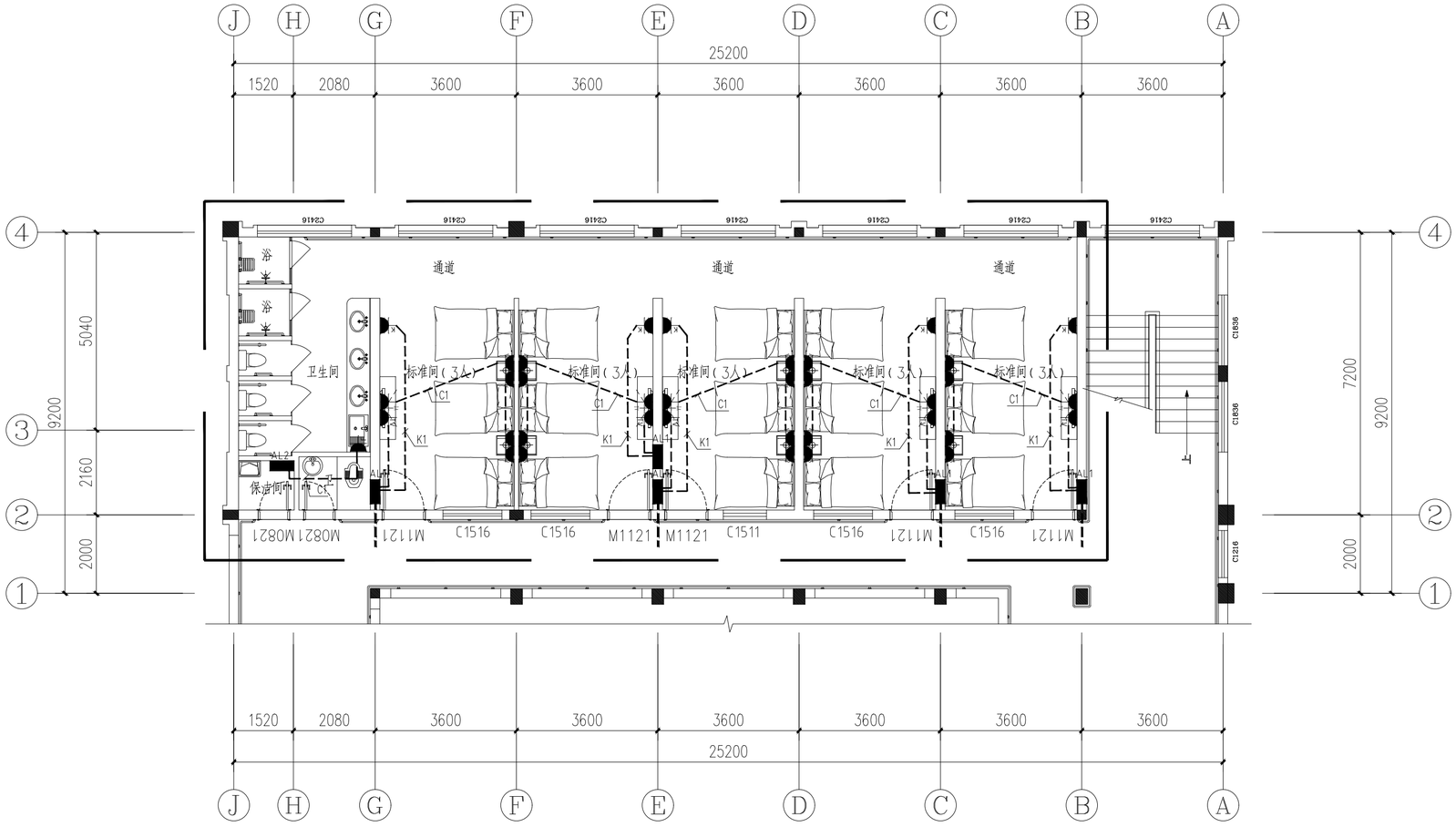
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) ★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



一层插座平面图 1:100

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏		
	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

一层插座平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	AZ-01	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏			
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

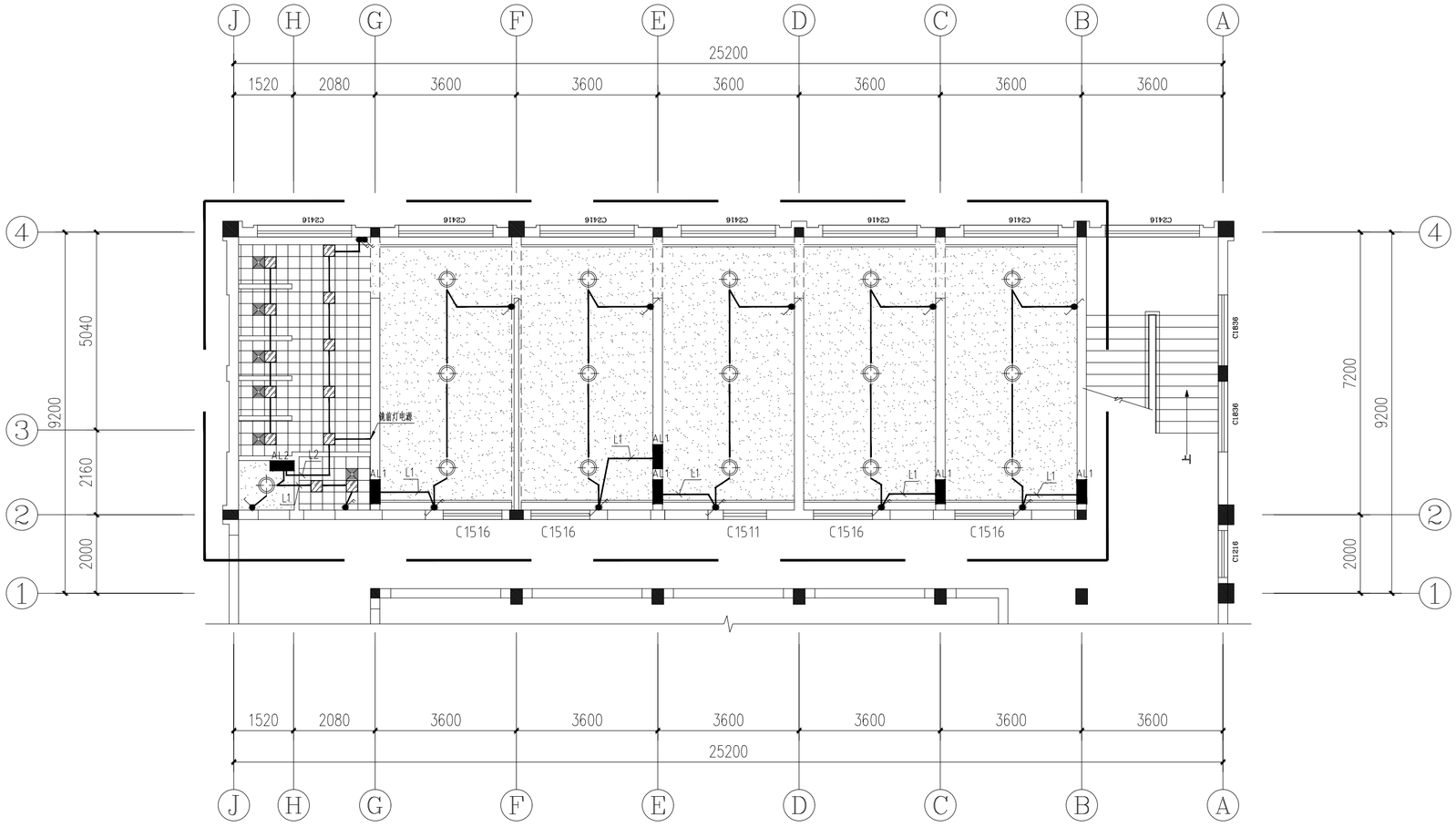
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



一层照明平面图 1:100

灯具图例

图例	灯具名称	详细参数	色温
	LED平板灯	300x300mm 18W	6000K
	换气扇	300x300mm	
	LED明装吸顶灯	32W 防眩目	6000K

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签署人员栏

	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

一层照明平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	AZ-02	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专业会签栏

建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

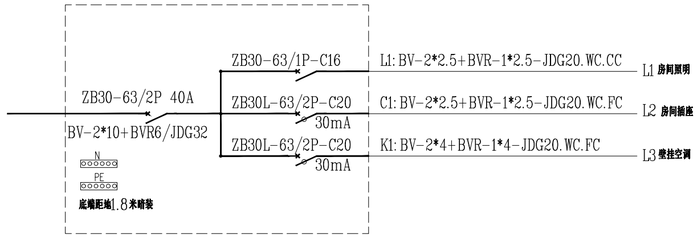
预留章

出图章

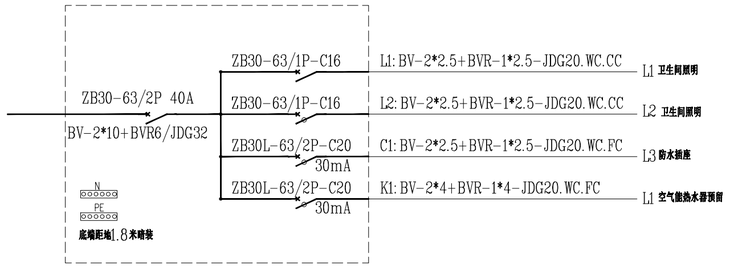
温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日)
★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



AL1配电箱系统图 1:100



AL2配电箱系统图 1:100

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏

	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

配电系统图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	AZ-03	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏

建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

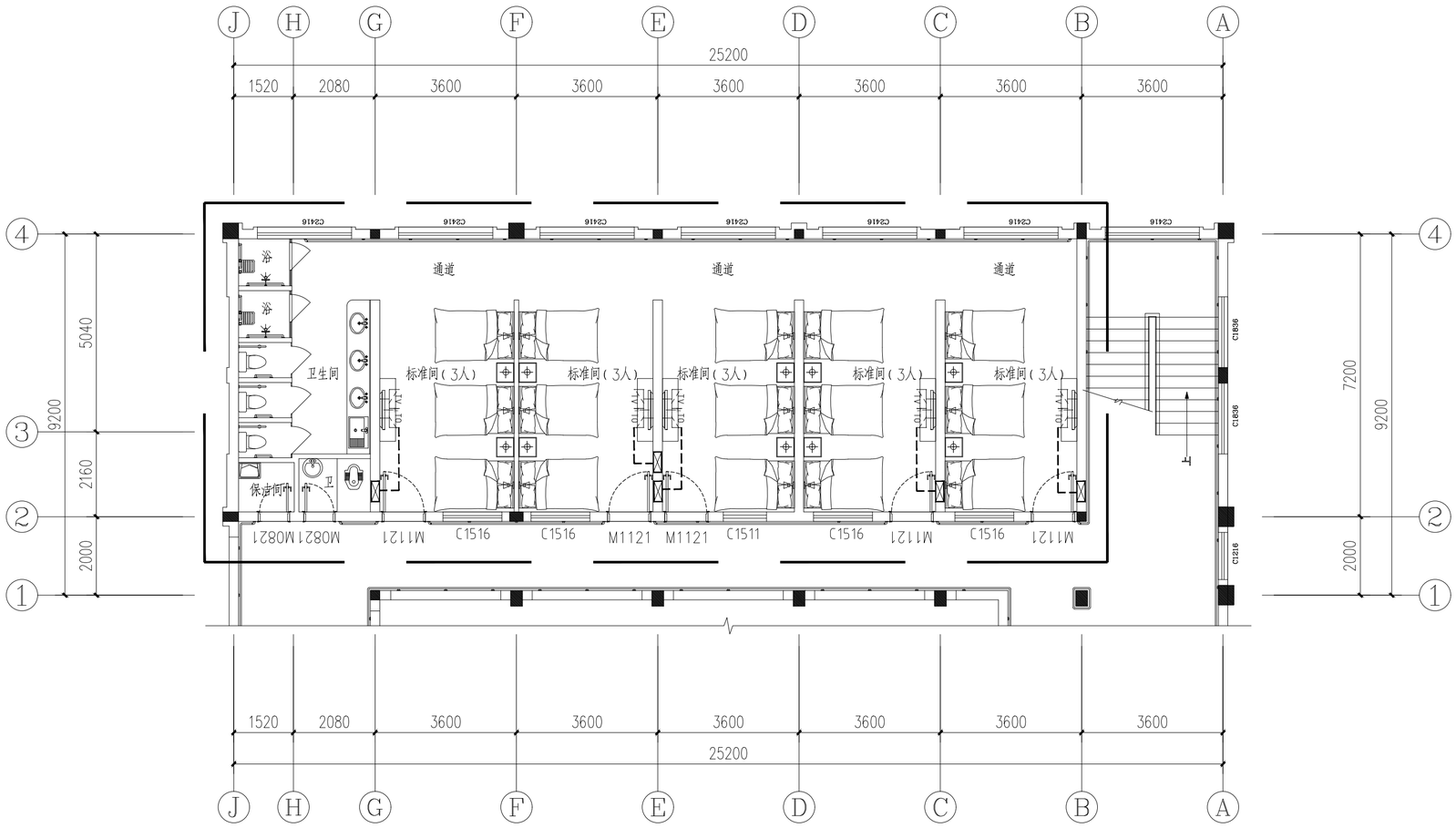
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

竣工章



一层弱电平面图 1:100

注:
1.所有弱电点位布线铺设方式为CAT6-4PrUTP-PC20-WC.SCE。

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
证书编号:A233013400
工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏		
	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER
温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT
2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME
一层弱电平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	AZ-04	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏			
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

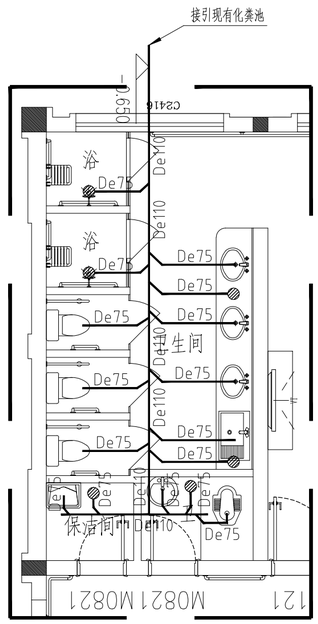
预留章

出图章

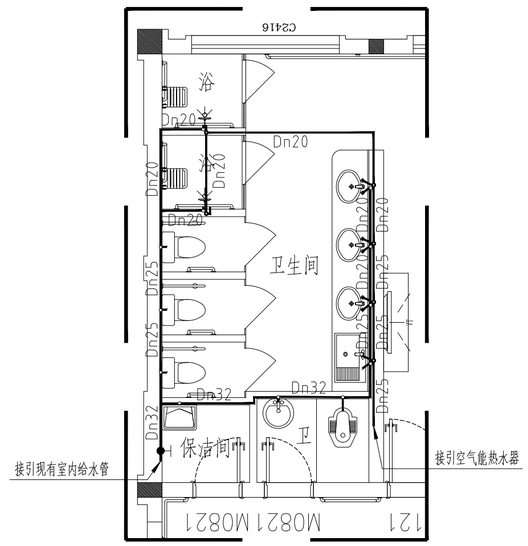
温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

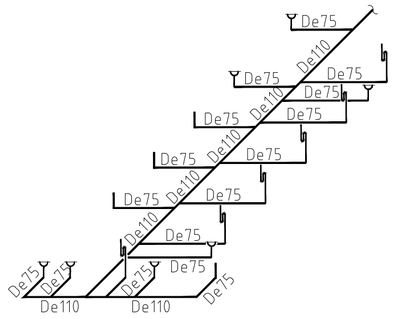
竣工章



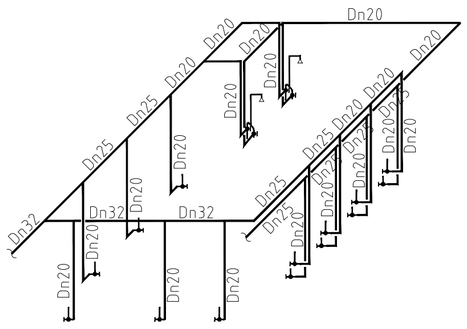
一层排水平面图 1:100



一层给水平面图 1:100



排水系统图



给水系统图

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏

	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

一层给排水平面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	AZ-05	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏

建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

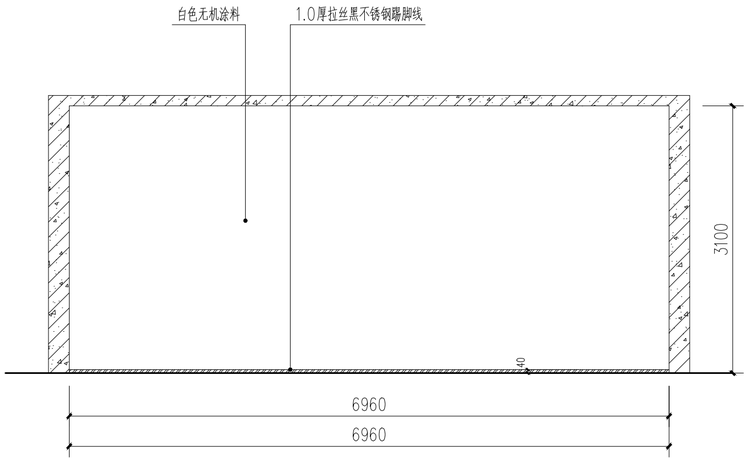
预留章

出图章

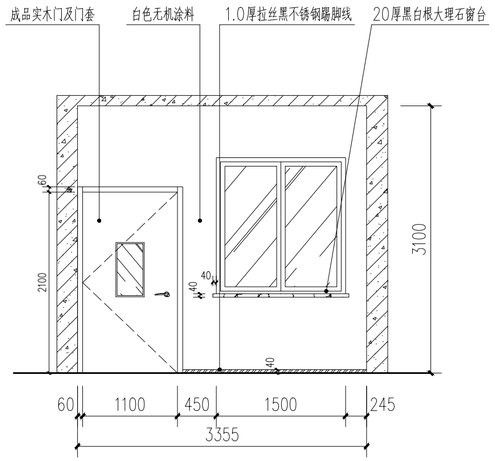
温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

审图章

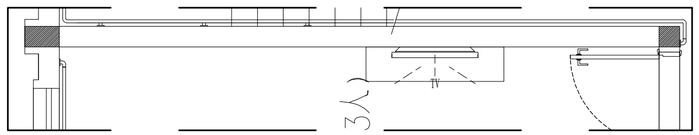
竣工章

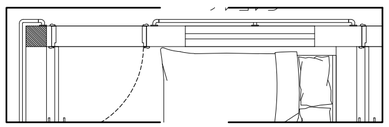


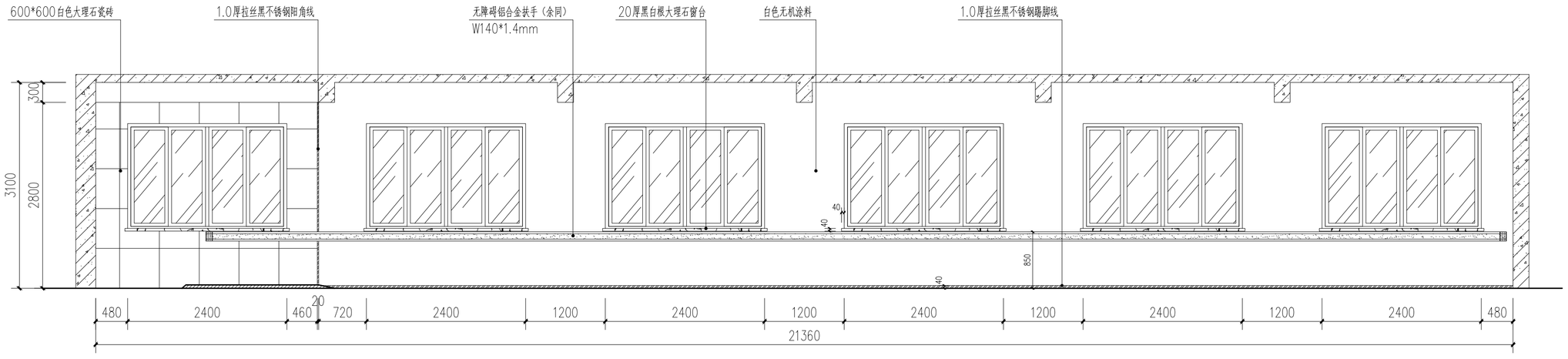
标准间B（通用）立面图1:50



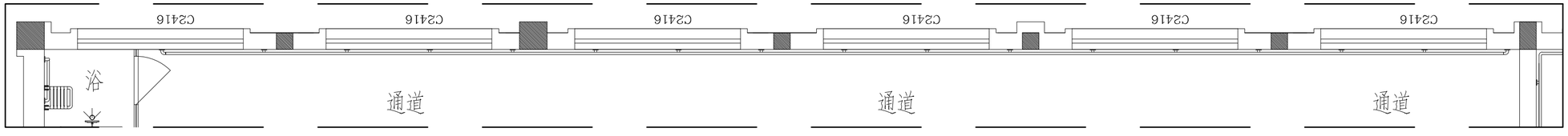
标准间C（通用）立面图1:50







标准间A立面图 1:50



设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签署人员栏		
	实名	签名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

立面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	LM-01	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专业会签栏			
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

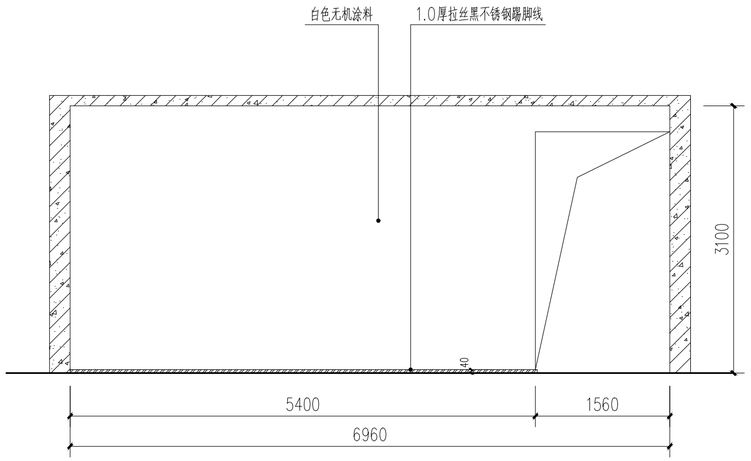
预留章

出图章

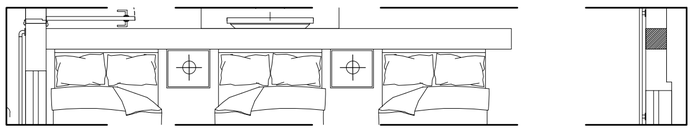
温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日) ★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

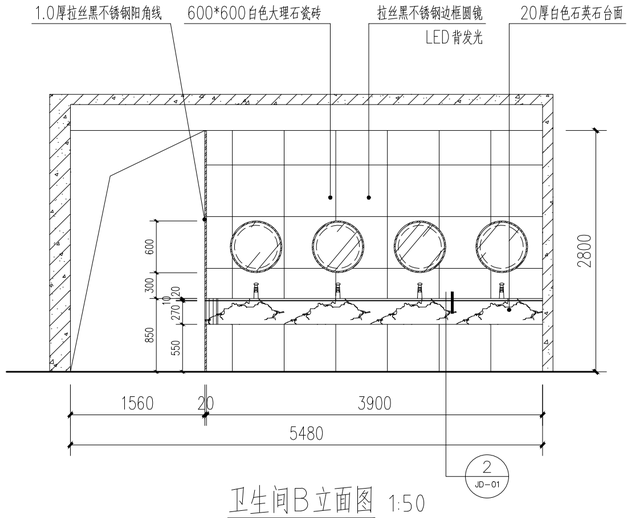
审图章

竣工章

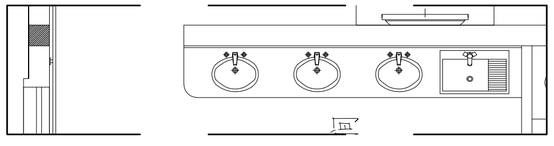


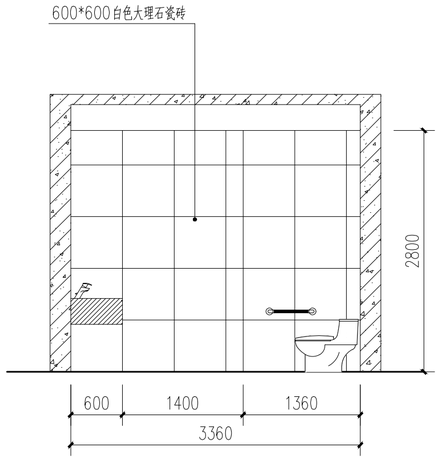
标准间D（通用）立面图 1:50



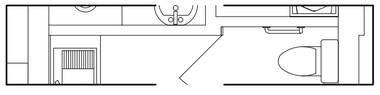


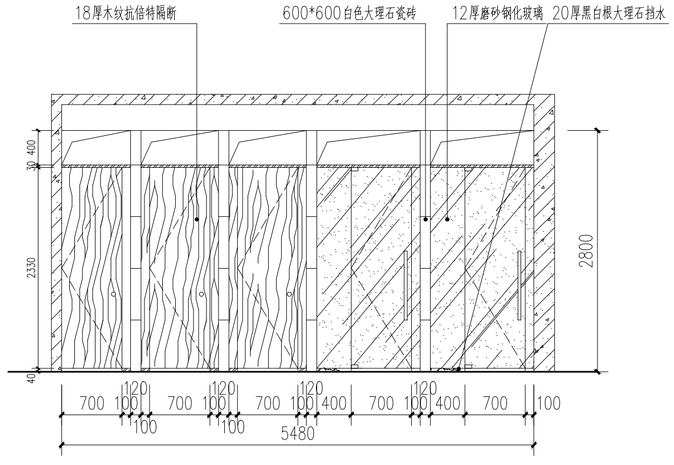
卫生间B立面图 1:50



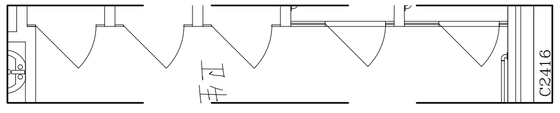


卫生间C立面图 1:50





卫生间D立面图 1:50



做法说明：
1.卫生间内淋浴房及独立卫生间，其余未注释墙立面做法相同，均为600×600白色大理石瓷砖；
2.保洁间及外侧卫生间，墙立面做法相同，均为600×600白色大理石瓷砖；
3.墙立面瓷砖高度参顶面平面图标高；
4.卫生间内无障碍设施做法详见一层局部平面图内注释。

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级：
建筑行业（建筑工程）甲级
风景园林工程设计专项乙级
证书编号:A233013400
工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码：

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签 署 人 员 栏

	实 名	签 名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER
温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT
2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME
立面图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	LM-02	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏

建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			

	实 名	签 名
项目负责人		
专业负责人		
设 计 人		

注册（执业）章

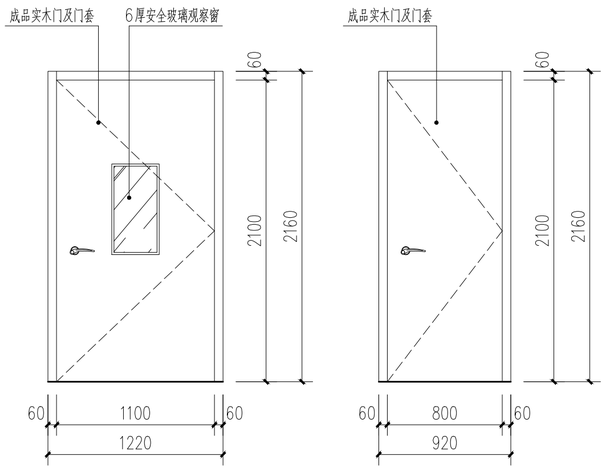
预留章

出图章

温岭市建筑设计研究院有限公司
建筑行业建筑工程甲级(有效期至2030年3月17日)
★NO:A133013403
浙江省住房和城乡建设厅监制

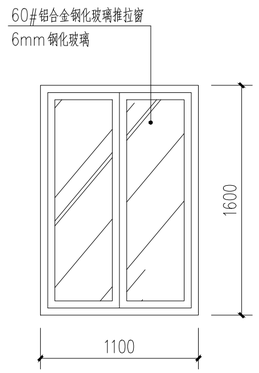
审图章

竣工章

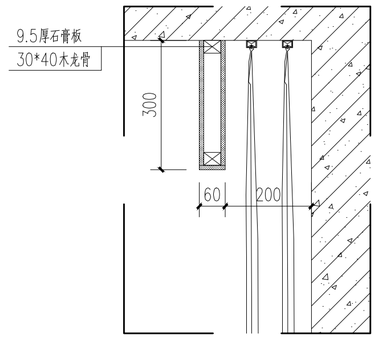


M1121 1:30

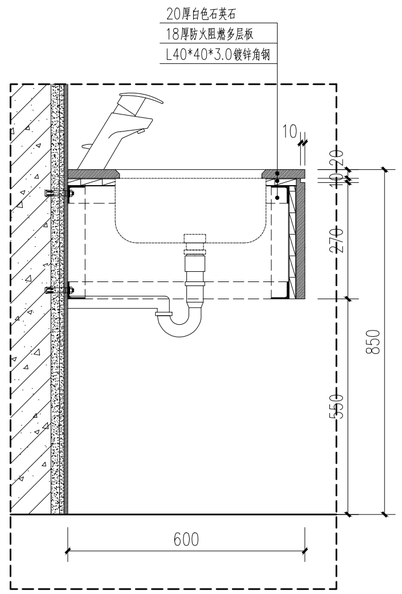
M0821 1:30



C1116 1:30



1
PM-02
1:20



2
LM-02
1:20

设计单位 DESIGNER

温岭市建筑设计研究院有限公司

WENLING ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO., LTD

资质等级:

建筑行业（建筑工程）甲级

风景园林工程设计专项乙级

证书编号:A233013400

工程勘察专业类岩土工程(乙级)

二维码:

本图需加盖本院出图专用章否则无效

签署人员栏		
	实名	签名
审 定	江 平	
审 核	江 平	
项目负责人	方 伟	
专业负责人	方 伟	
校 对	黄莹莹	
设 计	邵锦伟	

建设单位 OWNER

温岭市人民政府太平街道办事处

工程名称 PROJECT

2026年太平街道敬老院护理床位改造提升工程

子项名称 PROJECT

图纸名称 DRAWING NAME

节点详图

工程编号			
专 业	建筑	设计阶段	施工图
图 号	JD-01	日 期	2026.06
比 例	1:100	版 本 号	A

专 业 会 签 栏			
建 筑		给排水	
结 构		暖 通	
电 气			