

项目造价咨询报告书

咨询项目全称 温岭市税务局办税服务厅（智税中心）转型升级工程

咨询业务类别 控制价编制

咨询报告编号 建经（岭）预[2024] 409 号

咨询报告日期 2025 年 4 月

建经投资咨询有限公司（盖章）



咨询项目名称：温岭市税务局办税服务厅（智税中心）转型升级工程

咨询报告编号：建经（岭）预[2024] 409 号

咨询项目委托方：国家税务总局温岭市税务局

编（审）单位（盖章）：



咨询企业地址：温岭市万昌中路 838 号服务业大厦 12 楼

邮 编：317500

联系电话：86169993

法定代表人：黄志挺

技术负责人：陈君富

项目负责人：

执业资格(章)：



专业咨询人员(复核人)：

执业资格(章)：



专业咨询人员(编审人)：

执业资格(章)：



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

建经投资咨询有限公司文件

建经（岭）预【2024】409 号

温岭市税务局办税服务厅（智税中心）转型升级工程 预算编制报告

国家税务总局温岭市税务局：

我公司受贵单位委托，对温岭市税务局办税服务厅（智税中心）转型升级工程进行预算编制，现预算编制工作已结束，将有关事项报告如下：

一、工程概况

本工程为温岭市税务局办税服务厅（智税中心）转型升级工程，装饰面积约 370 平米。地址为温岭市温岭市税务局内。

装饰内容包括：智税服务厅。

安装工程包括：电气工程，弱电工程。

二、工程特征

（1）装饰工程

①楼地面工程：仿石 SPC 锁扣地板、成品不锈钢踢脚线等。

②墙、柱面工程：实心砖 墙厚 1 砖、直形圈过梁、定制铝合金框 12MM 长虹玻璃隔断、干挂钢龙骨及基层、12MM 阻燃板基层、墙面不锈钢面板饰面、铝塑板饰面、白色碳晶板饰面、铝单板金属板（图案部分需冲孔，背面 1MM 亚克力透光板）面层等。

③天棚工程：轻钢龙骨吊顶平面（U50 型）石膏板，灯槽等。

④门窗工程：门套面层 铝塑板、成品铝塑板木质防火门安装等。

⑤油漆、涂料工程：乳胶漆 3 遍等。

⑥其他工程：原柜门更换橡木色免漆柜门、拆除原装修部分等。

（2）安装工程包括：电气照明及网络系统的安装。

三、编制依据

1、《浙江省建筑工程预算定额》（2018）、《浙江省建设工程施工取费定额》（2018）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018）、及浙江省建设工程计价规则和计价依据（2018）等有关

文件规定。

2、本装饰工程按单独装饰工程中值取费：企业管理费为 15.16%、利润为 7.62%，施工组织措施费按中值取费：仅计安全文明施工费 6.57%、冬雨季施工增加费 0.11%、二次搬运费 0.5%，提前竣工增加费 1.29%、规费 27.92%、税金 9%计取。

3、本安装按水、电、暖通、消防、智能、自控及通信安装中值取费：企业管理费21.72%、利润10.4%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费8.17%、二次搬运费0.26%、冬雨季施工增加费0.13%，提前竣工增加费2.06%、规费 30.63%、税金9%。

4、中佰工程设计集团有限公司设计的施工图纸。

5、《台州市建设工程造价信息》（2025 年第 2 月份）温岭地信息价及市场价。

6、计价方式：增值税一般计税法。

四、品牌及技术要求

序号	材料品类	品牌	备注
1.	乳胶漆	立邦、紫荆花、三棵树、多乐士	参照或相当于
2.	地胶板	秦力、诺拉、得嘉、恒迪	参照或相当于
3.	轻钢龙骨	千年舟、龙牌、泰山	参照或相当于
4.	石膏板	龙牌、泰山、兔宝宝	参照或相当于
5.	阻燃板、柜门	莫干山、兔宝宝、千年舟	参照或相当于
6.	开关、插座、面板	正泰、鸿雁、西门子、德力西	参照或相当于
7.	照明灯具	飞利浦、雷士、西顿、欧普、三雄极光	参照或相当于
8.	配电箱电气元件	江苏凯隆电器有限公司、常熟开关制造有限公司（原常熟开关厂）、（上海电器股份有限公司人民电器厂）上联商标、ABB、施耐德	参照或相当于

五、相关事项说明

装修工程

1、拆除原装修部分需要施工单位根据图纸（含原大厅）及业主要求，经业主同意后方能进行施工，费用包干结算不调整。

2、拆除垃圾运输及处理（含原大厅），费用包干结算不调整。

安装工程

1、喷淋头改造（含管道支管、配件、喷淋头的拆除、重新安装、主材、试压、恢复等相关费用），费用按“个”包干，工程量暂按 40 个考虑，单价结算不调整。

2、本项目水电费按甲供考虑。

六、暂列金额

1、暂列金额 15000 元（纳入安装工程内）。

七、预算造价汇总

预算造价为 369006 元。

序号	分项工程	单位	预算造价	备注
1	装修工程	元	267551	
2	安装工程	元	101455	
3	合计	元	369006	

建经投资咨询有限公司

2025 年 4 月 7 日



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:-

第1页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	193.249	155.00	
2	0001110005	三类人工		工日	270.177	177.00	
3	0101120091	热轧带肋钢筋	HRB400 Φ 18	t	0.093	3097.00	
4	0129120019	不锈钢板	304 δ 1.2、含折边	m ²	10.290	320.00	
5	0129120055	不锈钢板	304 δ 1.2、含折边	m ²	1.373	320.00	
6	0143120007	铝板	δ 3 (图案部分需冲孔, 背面1MM亚克力透光板)	m ²	23.520	388.00	
7	0211120047	碳晶板	白色	m ²	10.290	80.00	
8	0301120841	金属膨胀螺栓	M10	套	15.400	0.66	
9	0301120851	金属膨胀螺栓	M6 $\times$ 75	套	20.732	0.39	
10	0301120857	金属膨胀螺栓	M8 $\times$ 80	套	501.318	0.48	
11	0303120015	柜门弹簧合页		副	80.800	15.00	
12	0303120065	大门暗插销		副	2.020	20.00	
13	0303120089	柜门拉手		个	80.800	10.00	
14	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	437.190	0.34	
15	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	111.093	0.37	
16	0403120009	黄砂	净砂	t	0.702	107.00	
17	0413120083	非黏土烧结实心砖	240 $\times$ 115 $\times$ 53	千块	8.259	550.00	
18	0431120181	非泵送商品混凝土	C25	m ³	0.916	364.00	
19	0433120025	干混抹灰砂浆	DP M15.0	kg	5320.370	0.25	
20	0433120051	干混砌筑砂浆	DM M7.5	kg	6079.702	0.24	
21	0501120015	杉板枋材		m ³	0.187	1858.00	
22	0505120113	阻燃板	δ 12	m ²	2.314	26.55	
23	0505120117	阻燃夹板	δ 12	m ²	17.136	26.55	
24	0505120123	阻燃夹板	δ 18	m ²	32.172	45.13	
25	0509120011	阻燃板	δ 18	m ²	140.655	48.67	
26	0509120015	阻燃板	δ 18	m ²	17.662	48.67	
27	0901120043	纸面石膏板	1200 $\times$ 2400 $\times$ 9.5	m ²	375.784	10.62	
28	0913120009	白色铝塑板	2440 $\times$ 1220 $\times$ 3	m ²	31.944	61.95	
29	0913120009	蓝色铝塑板	2440 $\times$ 1220 $\times$ 3	m ²	17.952	61.95	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:-

第2页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
30	0913120009	铝塑板	2440×1220×3	m ²	12.893	61.95	
31	0939120001	定制铝合金框12MM长虹玻璃隔断		m ²	10.454	580.00	
32	1001120059	镀锌轻钢龙骨	75×40	m	10.388	5.84	
33	1001120061	镀锌轻钢龙骨	75×50	m	19.478	6.00	
34	1001120101	轻钢骨架连通龙骨	Q-2	m	6.479	5.42	
35	1001120201	轻型龙骨	U50	m ²	337.227	20.35	
36	1123120413	木质防火门	甲级	m ²	4.244	319.00	
37	1203120025	铝合金成品踢脚线	高40	m	74.508	20.00	
38	1301120227	乳胶漆		kg	193.247	20.00	
39	1333120107	灰色仿石SPC锁扣地板	180*1220*4MM,	m ²	309.881	150.00	
40	3411120001	电	甲供	kW·h	44.094	0.00	
41	3411120015	水	甲供	m ³	5.905	0.00	
42	3501120021	复合模板	综合	m ²	2.632	32.70	
43	3501120043	木模板		m ³	0.026	1681.00	
44	0109120003 ~1	热轧光圆钢筋	综合	kg	18.663	3.37	
45	0113120071 ~1	热镀锌扁钢	Q235B综合	kg	51.324	5.30	
46	0121120049 ~1	热镀锌角钢	Q235B综合	kg	174.968	5.30	
47	2500120001 ~1	600*600LED灯 48W 色温6000K		套	7.070	111.01	
48	2500120001 ~1	LED筒灯 15W 白色铝合金边框Φ120mm色温6000K		套	22.220	73.63	
49	2500120001 ~1	磁吸线条格栅灯 18W 色温4000K		套	3.030	111.01	
50	2500120001 ~1	磁吸线条泛光灯 30W 色温4000K		套	3.030	135.93	
51	2561120053 ~1	射灯滑轨		m	16.564	124.60	
52	2641120027 ~1	普通二三孔插座 10A		套	32.640	11.64	
53	2801120393 ~1	铜芯多股绝缘电线	RVV2*0.75	m	56.442	3.58	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:-

第3页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
54	2801120885~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJ-4	m	1342.991	3.32	
55	2801120885~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJ-2.5	m	755.953	2.10	
56	2801330075~1	六类非屏蔽网线		m	1337.259	3.10	
57	2801330075~1	双绞线缆	Cat5e-4PrUTP	m	54.874	2.36	
58	2803330009~1	电力电缆	WDZ-YJV-3*6	m	30.300	18.11	
59	2803330009~1	电力电缆	WDZ-YJV-3*10	m	30.300	28.97	
60	2906120285~2	刚性阻燃管	PVC20	m	658.738	0.96	
61	2906330001~2	KBG管	KBG20	m	564.389	2.94	
62	2906330001~4	KBG管	KBG32	m	56.650	5.73	
63	2911120055~1	塑料开关盒		个	66.300	1.99	
64	2911120055~1	塑料接线盒		个	1.020	2.00	
65	2911120055~1	钢制开关盒		个	32.640	3.99	
66	2911120055~1	钢制接线盒		个	35.700	3.99	
67	2927330007~1	钢制槽式弱电桥架	200*100	m	23.887	56.64	
68	B05110399~1	摄像机支架		台	3.000	21.04	
69	B05110429~1	网络插座面板		个	65.650	1.77	
70	B55111225~1	照明配电箱AL1		台	1.000	560.00	
71	HY005~1	六类非屏蔽模块		个	65.650	33.65	
72	主材0001	喷淋头改造(含支管、配件、喷淋头拆除及安装)		个	40.000	150.00	
73	主材0002	LED灯带 12W/m 色温4000K		m	51.420	23.04	

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:建筑				第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	224655.79	
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	44692.11	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	4573.23	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	3679.13	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	2366.36	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1)\times 1.9\%$	894.10	
3	其他项目费		$(3.1+3.2+3.3+3.4)$		
3.1	暂列金额		$3.1.1+3.1.2+3.1.3$		
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价		$3.2.1+3.2.2+3.2.3$		
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		
3.4	施工总承包服务费		$3.4.1+3.4.2$		
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)		
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		
4	规费		$(1.1+2.1.1)\times 27.92\%$	13138.72	
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		$1+2+3+4$	242367.74	
6	下浮金额		$(5-\text{暂估材料})\times 0\%$		
7	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1)\times 6.57\%$	3091.74	
8	税金		$(5+6+7)\times 9\%$	22091.35	
招标控制价合计			$5+6+7+8$	267551.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		[请输入分部名称]			224655.79	50896.83	111.59		
1	11-77	灰色仿石SPC锁扣地板楼地面	m2	281.71	190.20	53581.24	4104.51		
2	11-15	水泥基自流平砂浆楼地面 ~厚4mm	m2	281.71	30.33	8544.26	4622.86	30.99	
3	13-10	轻钢龙骨 (U50型) 吊顶 平面	m2	225.7479	50.50	11400.27	4776.83		
4	13-11	轻钢龙骨 (U50型) 吊顶 侧面	m2	101.657	51.45	5230.25	2581.07		
5	13-18	天棚阻燃板侧面基层 钉在轻钢龙骨上	m2	101.657	74.04	7526.68	1676.32		
6	13-75	阻燃板面悬挑式灯槽、灯带(直形高15cm内)	m2	9.795	138.48	1356.41	481.33	0.20	
7	13-22	天棚石膏板平面基层 安在U形轻钢龙骨上	m2	225.7479	26.18	5910.08	2578.04		
8	8-152	阻燃板窗帘盒基层(直形 吸顶式)	m2	14	114.54	1603.56	639.52	0.14	
9	13-26	天棚基层 每增加一层石膏板	m2	125.452	22.68	2845.25	1087.67		
10	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	351.1999	22.05	7743.96	3842.13		
11	14-100	板缝贴胶带、点锈	m2	351.1999	5.08	1784.10	828.83		
12	14-142	石膏板或者其他基层板面批刮腻子 (满刮两遍)	m2	351.1999	12.47	4379.46	2985.20		
本页小计						111905.52	30204.31	31.33	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑				标段:		金 额 (元)					备注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中		暂估价		
							人工费	机械费			
13	12-206	定制铝合金框12MM长虹玻璃隔断	m2	10.35	675.96	6996.19	475.07				
14	13-82	天棚成品检修孔安装	个	4	62.96	251.84	58.40				
15	12-141	墙面白色铝塑板饰面	m2	29.04	116.89	3394.49	867.72				
16	12-141	墙面蓝色铝塑板饰面	m2	16.32	116.89	1907.64	487.64				
17	12-123	墙面木夹板基层~阻燃夹板 δ 18	m2	30.64	58.78	1801.02	285.56				
18	12-123	墙面木夹板基层~阻燃夹板 δ 12	m2	16.32	39.27	640.89	152.10				
19	12-111	附墙木龙骨基层 断面7.5cm2以内 平均中距30cm以内	m2	61.28	29.14	1785.70	805.22				
20	14-93	墙、柱面木龙骨刷防火涂料 ~二遍	m2	61.28	12.47	764.16	512.91				
21	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	95.51	22.05	2106.00	1044.88				
22	12-185*A1.15换	铝单板金属板(图案部分需冲孔 ，背面1MM亚克力透光板)面层~ 柱面边角弧形	m2	22.4	526.05	11783.52	1999.87				
23	12-180	后置铁件	个	64	37.74	2415.36	1047.68				
24	12-176	干挂钢龙骨及基层	t	0.56	12684.10	7103.10	2889.15	4.01			
25	8-128	不锈钢饰面板	m2	1.248	388.92	485.37	29.25				
本页小计						41435.28	10655.45	4.01			

第2页 共4页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
26	8-134	细木工板门套基层	m2	2.688	122.94	330.46	96.63	0.05	
27	8-137	门窗套面层 铝塑板 2440×1220×3	m2	2.688	105.21	282.80	62.98		
28	8-166	双开执手锁安装	把	1	192.16	192.16	44.00		
29	8-171	暗装大门插销	个	2	31.15	62.30	18.26		
30	8-37	成品木质防火门安装	m2	4.32	361.69	1562.50	151.89		
31	8-29	门扇单独贴防火板 (贴片) 饰面 铝塑板 2440×1220×3	m2	4.32	230.55	995.98	236.78	0.26	
32	4-27	非黏土烧结实心砖 墙厚1砖 DM M7.5	m3	15.613	574.47	8969.20	2444.22	35.44	
33	12-1	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚 DP M15	m2	136.47	30.51	4163.70	2335.00	30.02	
34	5-10	现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁 非泵送商品砼C25	m3	0.907	511.02	463.50	103.88	0.19	
35	5-46	箍筋 圆钢 HPB300 直径 (mm以内) 10	t	0.044	4841.73	213.04	52.21	1.48	
36	5-39	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 14	t	0.091	3931.08	357.73	49.89	1.79	
37	5-140	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	12.096	54.78	662.62	421.91	7.02	
本页小计						18255.99	6017.65	76.25	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑				标段:				第4页 共4页			
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注		
					综合单价	合价	人工费	其中 机械费		暂估价	
38	12-216	隔墙轻钢龙骨基层 中距竖600mm 横1500mm以内	m2	9.8	43.92	430.42	157.88				
39	12-123	墙面木夹板基层	m2	19.6	62.50	1225.00	182.67				
40	12-142	墙面不锈钢面板饰面	m2	9.8	409.82	4016.24	537.04				
41	12-138	墙面白色碳晶板饰面	m2	9.8	97.92	959.62	106.43				
42	11-110	金属面层不锈钢成品踢脚线 卡扣式 (高40)	m	70.96	34.81	2470.12	783.40				
43	8-178	柜门弹簧合页安装	个	160	18.53	2964.80	1460.80				
44	8-175	柜门拉手安装	个	80	21.96	1756.80	791.20				
45	15-H	橡木色免漆柜门 (含封边、18MM厚)	平米	23.8	220.00	5236.00					
46	15-H	拆除原装修部分 (按图纸, 含局部线槽等修补)	项	1	18000.00	18000.00					
47	15-H	拆除垃圾运输及处理	项	1	16000.00	16000.00					
本页小计						53059.00	4019.42				
合计						224655.79	50896.83	111.59			

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑

标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	Z01110900801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费	1.29	607.05			
2	011707004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.5	235.29			
3	011707005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.11	51.76			
4		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计					894.10			

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称: 安装				第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	68158.54	
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	21488.31	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	1500.70	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	969.11	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	209.33	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 2.45%	531.59	
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	15000.00	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	15000.00	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	15000.00	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%	6645.99	
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	91305.23	
6	下浮金额		(5-暂估材料) $\times$ 0%		
7	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 8.17%	1772.70	
8	税金		(5+6+7) $\times$ 9%	8377.01	
招标控制价合计			5+6+7+8	101455.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中 人工费	其中 机械费	其中 暂估价
		电气				34546.80	11503.56	229.16	
		配电箱				1059.90	344.10	23.28	
1	4-4-16	照明配电箱AL1 悬挂式	台	1	823.03	823.03	186.00		
2	4-14-12	送配电装置系统调试 1kV以下交流供电(综合)	系统	1	236.87	236.87	158.10	23.28	
		管线				23086.00	9004.07	205.88	
3	4-11-8	砖、混凝土结构暗配KBC管 公称直径 (mm) 20	m	247.39	9.52	2355.15	1068.72	12.37	
4	4-11-10	砖、混凝土结构暗配KBC管 公称直径 (mm) 32	m	5	15.45	77.25	31.70	0.35	
5	4-11-2	砖、混凝土结构明配KBC管 公称直径 (mm) 20	m	300.56	13.49	4054.55	2155.02		
6	4-11-4	砖、混凝土结构明配KBC管 公称直径 (mm) 32	m	50	17.54	877.00	402.00		
7	13-1-27	一般热镀锌铁构件制作	kg	108.06012	13.07	1412.35	557.59	50.79	
8	13-1-28	一般热镀锌铁构件安装	kg	108.06012	5.25	567.32	362.00	45.39	
9	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJ-2.5	m	651.684	3.33	2170.11	456.18		
10	4-12-6	穿照明线 WDZ-BYJ-4	m	1220.901	4.49	5481.85	793.59		
本页小计						18055.48	6170.90	132.18	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中 人工费	机械费	暂估价
11	4-8-88*J0.4换	铜芯电力电缆敷设 WDZ-YJV-3*10	m	30	31.99	959.70	58.80	1.50	
12	4-8-88*J0.4换	铜芯电力电缆敷设 WDZ-YJV-3*6	m	30	21.03	630.90	58.80	1.50	
13	13-1-142	混凝土刨沟槽 管径(mm以内)20	m	247.39	13.73	3396.66	2417.00	91.53	
14	13-1-143	混凝土刨沟槽 管径(mm以内)32	m	5	18.72	93.60	64.70	2.45	
15	4-11-217	沟槽恢复配管~1-2根	m	252.39	4.00	1009.56	577.97		
		灯具、开关、插座				10400.90	2155.39		
16	4-13-164	LED筒灯 15W 白色铝合金边框Φ120mm色温6000K	套	22	102.11	2246.42	461.34		
17	4-13-209	600*600LED灯 48W 色温6000K	套	7	145.40	1017.80	169.89		
18	4-13-137	LED灯带 12W/m 色温4000K	m	51.42	51.25	2635.28	801.64		
19	4-13-172	射灯滑轨	m	16.4	141.83	2326.01	177.45		
20	4-13-171	磁吸线条泛光灯 30W 色温4000K	套	3	145.64	436.92	19.59		
21	4-13-171	磁吸线条格栅灯 18W 色温4000K	套	3	120.47	361.41	19.59		
22	4-13-325	普通二三孔插座 10A	套	32	24.24	775.68	286.72		
23	4-11-211	钢制开关盒	个	32	8.84	282.88	107.52		
本页小计						16172.82	5221.01	96.98	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中 人工费 机械费	暂估价	
24	4-11-212	钢制接线盒	个	35	9.10	318.50	111.65		
		弱电				27611.74	12532.70	335.69	
25	4-8-28	钢制槽式弱电桥架 200*100	m	23.65	88.35	2089.48	478.68	25.31	
26	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC20	m	384.12	7.14	2742.62	1724.70		
27	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 PVC20	m	237.331	10.69	2537.07	1601.98		
28	13-1-27	一般热镀锌铁构件制作	kg	125.230281	13.07	1636.76	646.19	58.86	
29	13-1-28	一般热镀锌铁构件安装	kg	125.230281	5.25	657.46	419.52	52.60	
30	13-1-142	混凝土刨沟槽 管径(mm以内)20	m	384.12	13.73	5273.97	3752.85	142.12	
31	4-11-217	沟槽恢复配管~1-2根	m	384.12	4.00	1536.48	879.63		
32	5-2-13*A1.1换	六类非屏蔽网线`穿管	m	830.159	4.65	3860.24	855.06	16.60	
33	5-2-15*A1.1换	六类非屏蔽网线`穿桥架	m	443.421	4.60	2039.74	443.42	8.87	
34	4-12-38	二芯单芯导线 RVV2*0.75	m	19.437	4.66	90.58	11.27		
35	4-12-38*J1.2换	二芯单芯导线 RVV2*0.75`多芯软导线线槽配线	m	32.824	4.82	158.21	22.98		
36	5-2-13	Cat5e-4P+UTP`穿管	m	19.437	3.75	72.89	18.27	0.39	
本页小计						23014.00	10966.20	304.75	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
37	5-2-15	Cat5e-4P+UTP`穿桥架	m	32.824	3.71	121.78	29.87	0.66	
38	4-11-211	塑料开关盒	个	65	6.80	442.00	218.40		
39	5-2-39*A1.1换	网络插座面板安装	个	65	7.53	489.45	265.85		
40	5-2-35*A1.1换	六类非屏蔽模块安装	个	65	39.72	2581.80	265.85		
41	5-1-56	无线AP-仅安装费	套	1	40.67	40.67	31.78		
42	4-11-212	塑料接线盒	个	1	7.07	7.07	3.19		
43	5-6-86	室内红外网络半球型摄像机-仅安装费	台	3	88.73	266.19	192.06	2.10	
44	5-6-91	摄像机支架	台	3	39.98	119.94	38.13		
45	5-2-64	系统调试≤400点	系统	1	847.34	847.34	633.02	28.18	
		喷淋改造				6000.00			
46	综合价	喷淋头改造（含管道支管、配件、喷淋头的拆除、安装、主材等相关费用）	个	40	150.00	6000.00			
本页小计						10916.24	1678.15	30.94	
合计						68158.54	24036.26	564.85	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 安装

标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额 (元)	备注
1	Z03130200801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费	2.06	446.97			
2	031302004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.26	56.41			
3	031302005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13	28.21			
4		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计					531.59			

项目造价咨询报告书

咨询项目全称 温岭市税务局职工之家建设工程

咨询业务类别 控制价编制

咨询报告编号 建经（岭）预[2024] 410 号

咨询报告日期 2025 年 4 月

建经投资咨询有限公司（盖章）



咨询项目名称：温岭市税务局职工之家建设工程

咨询报告编号：建经（岭）预[2024] 410 号

咨询项目委托方：国家税务总局温岭市税务局

编（审）单位（盖章）：



咨询企业地址：温岭市万昌中路 838 号服务业大厦 12 楼

邮 编：317500

联系电话：86169993

法定代表人：黄志挺

技术负责人：陈君富

项目负责人



专业咨询人员(复核人):

执业资格(章):



专业咨询人员(编审人):



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

建经投资咨询有限公司文件

建经（岭）预【2024】410 号

温岭市税务局职工之家建设工程 预算编制报告

国家税务总局温岭市税务局：

我公司受贵单位委托，对温岭市税务局职工之家建设工程进行预算编制，现预算编制工作已结束，将有关事项报告如下：

一、工程概况

本工程为温岭市税务局职工之家建设工程，装饰面积约 200 平米。地址为温岭市温岭市税务局内。

装饰内容包括：健身区、台球区等。

安装工程包括：电气工程，弱电工程。

二、工程特征

（1）装饰工程

①楼地面工程：运动塑胶地板、成品不锈钢踢脚线等。

②天棚工程：天棚面喷灰黑乳胶漆等。

③油漆、涂料工程：乳胶漆 3 遍等。

④其他工程：原柜门更换橡木色免漆柜门、拆除原装修部分等。

（2）安装工程包括：电气照明及无线 AP 管线的安装。

三、编制依据

1、《浙江省建筑工程预算定额》（2018）、《浙江省建设工程施工取费定额》（2018）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018）、及浙江省建设工程计价规则和计价依据（2018）等有关文件规定。

2、本装饰工程按单独装饰工程中值取费：企业管理费为 15.16%、利润为 7.62%，施工组织措施费按中值取费：仅计安全文明施工费 6.57%、冬雨季施工增加费 0.11%、二次搬运费 0.5%，提前竣工增加费 1.29%、规费 27.92%、税金

9%计取。

3、本安装按水、电、暖通、消防、智能、自控及通信安装中值取费：企业管理费21.72%、利润10.4%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费8.17%、二次搬运费0.26%、冬雨季施工增加费0.13%，提前竣工增加费2.06%、规费30.63%、税金9%。

4、台州市中御建筑设计有限公司设计的施工图纸。

5、《台州市建设工程造价信息》（2025年第2月份）温岭地信息价及市场价。

6、计价方式：增值税一般计税法。

四、品牌及技术要求

序号	材料品类	品牌	备注
1.	乳胶漆	立邦、紫荆花、三棵树、多乐士	参照或相当于
2.	地胶板	秦力、诺拉、得嘉、恒迪	参照或相当于
3.	阻燃板、柜门	莫干山、兔宝宝、千年舟	参照或相当于
4.	开关、插座、面板	正泰、鸿雁、西门子、德力西	参照或相当于
5.	照明灯具	飞利浦、雷士、三雄极光、西顿	参照或相当于
6.	台球专用 LED 无影灯、 乒乓专用 LED 无影灯	嘉美、华艺、广东明世博	参照或相当于
7.	配电箱电气元件	江苏凯隆电器有限公司/常熟开关制造有限公司（原常熟开关厂）/（上海电器股份有限公司人民电器厂）上联商标	参照或相当于

五、相关事项说明

装修工程

1、拆除原装修部分需要施工单位根据图纸（含原大厅）及业主要求，经业主同意后方可进行施工，费用包干结算不调整。

安装工程

1、配电箱进线电缆及套管暂按 50 米计入。

2、喷淋头改造（含管道支管、配件、喷淋头的拆除、重新安装、主材、试压、恢复等相关费用），费用按“个”包干，工程量暂按 40 个考虑，单价结算不调整。

3、本项目水电费按甲供考虑。

六、暂列金额

1、暂列金额 15000 元（纳入安装工程内）。

七、预算造价汇总

预算造价为 161097 元。

序号	分项工程	单位	预算造价	备注
1	装修工程	元	85519	
2	安装工程	元	75578	
3	合计	元	161097	



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

第1页 共1页

[illegible]

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:-

第1页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	82.377	155.00	
2	0001110005	三类人工		工日	81.149	177.00	
3	0103120011	镀锌铁丝	Φ 1.2-1.8	kg	2.213	5.58	
4	0103120025	钢丝	Φ 1.2-1.8	kg	0.712	3.72	
5	0303120015	柜门弹簧合页		副	64.640	15.00	
6	0303120089	柜门拉手		个	64.640	10.00	
7	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	110.704	0.31	
8	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	28.192	0.37	
9	0403120009	黄砂	净砂	t	0.178	107.00	
10	0403120015	黄砂	净砂(中粗砂)	m3	0.259	141.70	
11	0405120115	碎石	综合	m3	0.389	118.84	
12	1203120025	铝合金成品不锈钢踢脚线	高40	m	85.229	20.00	
13	1301120227	乳胶漆		kg	59.828	20.00	
14	1301120227	乳胶漆	灰黑	kg	136.138	20.00	
15	1333120107	运动塑胶地板	1800*2000*5.85MM,	m2	187.759	180.00	
16	1403120035	汽油	综合	kg	0.264	9.03	
17	2801120899	铜芯塑料绝缘线	BV2.5	m	312.595	1.96	
18	2801120949	铜芯塑料绝缘线	BVR4	m	10.415	3.37	
19	BWB110458	镀锌六角带帽螺栓	M10×100以内 2平1弹	10套	0.432	6.60	
20	BWB110466	镀锌六角带帽螺栓	M8×100以内 2平1弹	10套	0.490	4.80	
21	0109120003 ~1	热轧光圆钢筋	综合	kg	7.499	3.37	
22	0113120071 ~1	热镀锌扁钢	Q235B综合	kg	20.623	5.30	
23	0121120049 ~1	热镀锌角钢	Q235B综合	kg	70.306	5.30	
24	2605120033 ~1	单联开关 10A		只	1.020	5.88	
25	2605120033 ~1	双联开关 10A		只	5.100	9.94	
26	2641120027 ~1	普通二三孔插座 10A		套	11.220	11.64	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:-

第2页 共3页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
27	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJ-4	m	519.255	3.32	
28	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJ-2.5	m	356.387	2.10	
29	2801330075 ~1	六类非屏蔽网线		m	107.174	3.10	
30	2803330009 ~1	电力电缆	WDZ-YJY-5*6	m	50.500	29.28	
31	2906120285 ~2	刚性阻燃管	PVC20	m	145.697	0.96	
32	2906330001 ~2	KBG管	KBG20	m	280.222	2.94	
33	2906330001 ~4	KBG管	KBG32	m	55.002	5.73	
34	2911120055 ~1	塑料接线盒		个	2.040	2.00	
35	2911120055 ~1	钢制开关盒		个	15.300	3.99	
36	2911120055 ~1	钢制接线盒		个	22.440	3.99	
37	B55111225~1	照明配电箱AL2		台	1.000	854.51	
38	主材0001	喷淋头改造(含管道支管、配件、喷淋头的拆除、重新安装、主材等相关费用)		个	40.000	150.00	
39	ZJ_05RG	机械人工		工日	0.281	155.00	
40	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	0.121	7.60	
41	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	1.568	0.00	
42	2500120001 ~1	300*1200LED平板灯 黑色铝合金框 色温 6000K 85W 118*28*5. 5cm		套	8.080	135.93	
43	2500120001 ~1	LED筒灯 15W 白色铝 合金边框Φ120mm		套	8.080	73.63	
44	2500120001 ~1	乒乓专用无影灯 200W(6000k)1050*20 50具体尺寸详见设计 要求为准		套	4.040	656.99	
45	2500120001 ~1	台球专用无影灯 480W(6000k)1050*24 50具体尺寸详见设计 要求为准		套	2.020	883.54	

主要材料价格表

单位(专业)工程名称:-

第3页 共3页

[illegible]

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:建筑				第1页 共1页
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{分部分项工程量} \times \text{综合单价})$	71129.87
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{分部分项}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$	12597.12
2	措施项目费		$(2.1+2.2)$	2488.96
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma(\text{技措项目工程量} \times \text{综合单价})$	2222.38
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{技措项目}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$	1433.79
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1) \times 1.9\%$	266.58
3	其他项目费		$(3.1+3.2+3.3+3.4)$	
3.1	暂列金额		$3.1.1+3.1.2+3.1.3$	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		$3.2.1+3.2.2+3.2.3$	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		$\Sigma \text{计日工}(\text{暂估数量} \times \text{综合单价})$	
3.4	施工总承包服务费		$3.4.1+3.4.2$	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma \text{专业发包工程}(\text{暂估金额} \times \text{费率})$	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		$(1.1+2.1.1) \times 27.92\%$	3917.43
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		$1+2+3+4$	77536.26
6	下浮金额		$(5-\text{暂估材料}) \times 0\%$	
7	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1) \times 6.57\%$	921.83
8	税金		$(5+6+7) \times 9\%$	7061.23
招标控制价合计			$5+6+7+8$	85519.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		[请输入分部名称]			71129.87	14363.16	18.78		
1	11-77	运动塑胶地板楼地面	m2	170.69	223.34	38121.90	2486.95		
2	11-15	水泥基自流平砂浆楼地面 ~厚4mm	m2	170.69	30.53	5211.17	2801.02	18.78	
3	14-128+14-129*1换	天棚面喷灰黑乳胶漆	m2	314.697	22.06	6942.22	3442.79		
4	14-128+14-129*1换	墙、柱、天棚面刷乳胶漆 ~遍数3	m2	138.298	22.06	3050.85	1512.98		
5	14-141	抹灰面批刮腻子 (满刮两遍)	m2	138.298	15.09	2086.92	1421.70		
6	11-110	金属面层不锈钢成品踢脚线 卡扣式 (高40)	m	81.17	34.81	2825.53	896.12		
7	8-178	柜门弹簧合页安装	个	128	18.53	2371.84	1168.64		
8	8-175	柜门拉手安装	个	64	21.96	1405.44	632.96		
9	15-H	橡木色免漆柜门 (含封边、18MM厚)	平米	18.7	220.00	4114.00			
10	15-H	拆除原装修部分 (按图纸, 含局部线槽等修补)	项	1	5000.00	5000.00			
本页小计						71129.87	14363.16	18.78	
合计						71129.87	14363.16	18.78	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑

标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	Z01110900801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费	1.29	181.00			
2	011707004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.5	70.15			
3	011707005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.11	15.43			
4		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计					266.58			

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称: 安装					第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式		金额 (元)	
1	分部分项工程费		$\Sigma(\text{分部分项工程量} \times \text{综合单价})$		49790.40	
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{分部分项}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$		9843.92	
2	措施项目费		(2.1+2.2)		690.25	
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma(\text{技措项目工程量} \times \text{综合单价})$		446.71	
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma \text{技措项目}(\text{定额人工费} + \text{定额机械费})$		96.49	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1) \times 2.45\%$		243.54	
3	其他项目费		$(3.1+3.2+3.3+3.4)$		15000.00	
3.1	暂列金额		$3.1.1+3.1.2+3.1.3$		15000.00	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计			
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计			
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		15000.00	
3.2	暂估价		$3.2.1+3.2.2+3.2.3$			
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)			
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计			
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计			
3.3	计日工		$\Sigma \text{计日工}(\text{暂估数量} \times \text{综合单价})$			
3.4	施工总承包服务费		$3.4.1+3.4.2$			
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma \text{专业发包工程}(\text{暂估金额} \times \text{费率})$			
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率			
4	规费		$(1.1+2.1.1) \times 30.63\%$		3044.75	
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		$1+2+3+4$		68525.40	
6	下浮金额		$(5 - \text{暂估材料}) \times 0\%$			
7	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1) \times 8.17\%$		812.13	
8	税金		$(5+6+7) \times 9\%$		6240.38	
招标控制价合计			$5+6+7+8$		75578.00	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		电气			39728.68	9018.39	135.28		
		配电箱			1354.41	344.10	23.28		
1	4-4-16	照明配电箱AL2 悬挂式	台	1	1117.54	1117.54	186.00		
2	4-14-12	送配电装置系统调试 1kV以下交 流供电(综 合)	系统	1	236.87	236.87	158.10	23.28	
		管线				12381.28	4780.09	112.00	
3	4-8-88*J0.4换	铜芯电力电缆敷设 WDZ-YJV-5*6	m	50	32.33	1616.50	98.00	2.50	
4	4-8-99*J0.3换	户内干包式电力电缆头制作、安 装 电缆头10mm ² 以下	个	2	28.37	56.74	19.90		
5	4-11-8	砖、混凝土结构暗配KBG管 公称 直径 (mm) 20	m	132	9.52	1256.64	570.24	6.60	
6	4-11-10	砖、混凝土结构暗配KBG管 公称 直径 (mm) 32	m	3.4	15.45	52.53	21.56	0.24	
7	4-11-2	砖、混凝土结构明配KBG管 公称 直径 (mm) 20	m	140.06	13.49	1889.41	1004.23		
8	4-11-4	砖、混凝土结构明配KBG管 公称 直径 (mm) 32	m	50	17.54	877.00	402.00		
9	13-1-27	一般热镀锌铁构件制作	kg	58.585995	13.08	766.30	302.30	27.54	
本页小计					7869.53	2762.33	60.16		

称段：

第1页 共5页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

标段:

标段：					第2页 共5页				
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
10	13-1-28	一般热镀锌铁构件安装	kg	58.585995	5.27	308.75	196.26	24.61	
11	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJ-2.5	m	307.23	3.33	1023.08	215.06		
12	4-12-6	穿照明线 WDZ-BYJ-4	m	472.05	4.49	2119.50	306.83		
13	13-1-142	混凝土刨沟槽 管径(mm以内)20	m	132	13.71	1809.72	1289.64	48.84	
14	13-1-143	混凝土刨沟槽 管径(mm以内)32	m	3.4	18.68	63.51	44.00	1.67	
15	4-11-217	沟槽恢复配管~1-2根	m	135.4	4.00	541.60	310.07		
		灯具、开关、插座				25992.99	3894.20		
16	4-13-164	LED筒灯 15W 白色铝合金边框Φ120mm色温6000K	套	8	102.11	816.88	167.76		
17	4-13-4	300*1200LED平板灯 黑色铝合金框 色温6000K 85W 118*28*5.5cm 明吊灯	套	8	155.20	1241.60	64.72		
18	4-13-109	乒乓专用无影灯 200W(6000k) 1050*2050 色温6000K铝合金烤漆 亚克力柔光面罩160度照射	套	4	1149.03	4596.12	1491.72		
19	4-13-108	台球专用无影灯 480W(6000k) 1050*2450 色温6000K铝合金烤漆 亚克力柔光面罩160度照射	套	2	1297.11	2594.22	621.58		
本页小计						15114.98	4707.64	75.12	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

标段:

标段：					金 额 (元)				备 注
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
20	4-13-137	LED线型灯(氛围灯)100宽*5CM高(长度见图纸) 24W/m 色温6000K	m	82.34	194.61	16024.19	1283.68		
21	4-13-301	大面板双联开关 10A	套	5	20.78	103.90	38.00		
22	4-13-301	大面板单联开关 10A	套	1	16.64	16.64	7.60		
23	4-13-325	普通二三孔插座 10A	套	11	24.24	266.64	98.56		
24	4-11-211	钢制开关盒	个	15	8.84	132.60	50.40		
25	4-11-212	钢制接线盒	个	22	9.10	200.20	70.18		
		弱电				4061.72	2060.63	61.59	
26	4-11-144	砖、混凝土结构暗配刚性阻燃管 PVC20	m	23.4	7.14	167.08	105.07		
27	4-11-137	砖、混凝土结构明配刚性阻燃管 PVC20	m	114.05	10.69	1219.19	769.84		
28	13-1-27	一般热镀锌铁构件制作	kg	35.155913	13.08	459.84	181.40	16.52	
29	13-1-28	一般热镀锌铁构件安装	kg	35.155913	5.27	185.27	117.77	14.77	
30	13-1-142	混凝土刨沟槽 管径(mm以内)20	m	23.4	13.71	320.81	228.62	8.66	
31	4-11-217	沟槽恢复配管~1-2根	m	23.4	4.00	93.60	53.59		
本页小计						19189.96	3004.71	39.95	

第3页 共5页

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-安装

标段:

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	人工费	其中 机械费	暂估价
32	5-2-13*A1.1换	六类非屏蔽网线`高于超五类的布 线时	m	102.07	4.65	474.63	105.13	2.04	
33	4-12-38	二芯单芯导线 RVV2*0.75	m	61.38	4.66	286.03	35.60		
34	5-2-13	Cat5e-4PrUTP`穿管	m	61.38	3.75	230.18	57.70	1.23	
35	5-1-56	无线AP (仅计安装费)	套	2	40.67	81.34	63.56		
36	4-11-212	塑料接线盒	个	2	7.07	14.14	6.38		
37	4-11-211	塑料开关盒	个	1	6.80	6.80	3.36		
38	5-2-39*A1.1换	网络插座面板安装	个	1	7.53	7.53	4.09		
39	5-2-35*A1.1换	六类非屏蔽模块安装	个	1	39.72	39.72	4.09		
40	5-6-86	室内红外网络半球型摄像机-仅计 安装费	台	2	88.73	177.46	128.04	1.40	
41	5-6-91	摄像机支架--仅计安装费	台	2	18.94	37.88	25.42		
42	5-6-155	安防系统联合调试≤200点	系统	1	260.22	260.22	170.97	16.97	
		喷淋改造				6000.00			
43	综合价	喷头改造 (含管道支管、配件 、喷淋头的拆除、重新安装、主 材等相关费用)	个	40	150.00	6000.00			
本页小计						7615.93	604.34	21.64	

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称: 安装

标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	Z03130200801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费	2.06	204.77			
2	031302004001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.26	25.85			
3	031302005001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13	12.92			
4		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计					243.54			