

工程造价咨询报告书

咨询项目名称 温岭新城公交车亭维修工程（2024）

咨询业务类别 预算编制

咨询报告编号 建经（岭）预【2024】068号

咨询报告日期 2024年3月



建经投资咨询有限公司（盖章）

咨询项目名称:

温岭新城公交车亭维修工程 (2024)

咨询报告编号:

建经(岭)预[2024]068号

咨询项目委托方:

温岭经济开发区实业有限公司

编(审)单位(盖章):



咨询企业地址: 温岭市万昌中路 838 号服务业大厦 12 楼

邮 编: 317500



联系电话: 0576-86126192



法定代表人: 黄志挺

技术负责人: 陈君富

项目负责人:

执业资格(章):



专业咨询人员(复核人):

执业资格(章):



专业咨询人员(编制人):

执业资格(章):



咨 询 报 告 书 目 录

[illegible]

建经投资咨询有限公司文件

建经（岭）预【2024】 068 号

温岭新城公交车亭维修工程（2024）

预算编制说明

温岭经济开发区实业有限公司：

我公司受贵方委托，对温岭新城公交车亭维修工程（2024）进行预算编制，编制工作已完成，现将有关事项说明如下：

一、工程概况

本工程为温岭新城公交车亭维修工程（2024），主要内容有：金属板拆除及更换约 160m²，公交亭整体修理等

本工程建设单位：温岭经济开发区实业有限公司

二、编制依据

1、《浙江省市政工程预算定额》（2018），《浙江省通用安装工程预算定额》（2018 版）、及本省、市有关综合解释、补充规定。

2、浙江省及市其他有关文件及补充规定等。

3、业主提供的和现场存在的一些实际情况。

三、计价方式及取费标准：

1、计价方式：采用定额清单法计价。

2、计税方式：采用一般计税法。

3、本工程施工取费按定额价的人工费及机械费为取费基数。

4、取费标准：按道路、排水、河道护岸、水处理构筑物及城市综合管廊、生活垃圾处理工程计取：企业管理费中值17.04%，利润中值9.99%计取；施工组织措施费中值计取：安全文明施工措施费（市区）9.79%，提前竣工增加费（20%）1.38%，二次搬运费0.48%，冬雨季施工增加费0.13%，行车行人干扰增加费1.69%；规费：18.75%计取，税金按9%计取。

四、有关事项说明

1、本工程施工面积暂估，如实际不同，结算按实调整

五、工程造价结果

本工程预算价总造价：229598元（大写金额贰拾贰万玖仟伍佰玖拾捌元整）



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

单位（专业）工程招标控制价费用表

专业名称:温岭新城公交车亭维修工程（2024）

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	206720.12
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	12168.50
2	措施项目费		(2.1+2.2)	447.81
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) \times 3.68%	447.81
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 18.75%	2281.59
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	209449.52
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		(5+6-不计税不计费不下浮-计税不计费不下浮-暂估材料) \times 0%	
8	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) \times 9.79%	1191.30
9	税金		(5+7+8+计税不计费+计税不计费不下浮) \times 9%	18957.67
其中	甲供费(不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	229598.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-温岭新城公交车亭维修工程 (2024)										
标段:										
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		部分站台金属板更换费用				30420.12	12233.30	1841.64		
1	1-279	镀锌钢板1.5mm	t	1.884	11310.62	21309.21	6041.31	920.82		
2	1-279	拆镀锌钢板	t	1.884	4558.90	8588.97	6041.31	920.82		
3	3-563*J2换	油漆 金属面防锈漆一遍其他金属面 基价*2	t	1.884	277.04	521.94	150.68			
		站台整体修理				163800.00				
4	综合价	结构胶老化去除、打磨清理重新打胶/批灰、打磨、抛光、油漆	m	630	260.00	163800.00				
		其他				12500.00				
5	综合价	脚手架（综合考虑运输及搭拆所产生的费用）	项	1	1500.00	1500.00				
6	综合价	交通安全施工围挡:施工区域沿线搭设的临时围挡（护栏）及其他可能涉及安全所产生的所有费用	项	1	1000.00	1000.00				
7	暂估	其他零星修复	项	1	10000.00	10000.00				
本页小计						206720.12	12233.30	1841.64		
合计						206720.12	12233.30	1841.64		

第1页 共1页

综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-温岭新城公交车亭维修工程 (2024)											
标段:											
清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综 合 单 价 (元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
		部分站台金属板更换费用									30420.12
1	1-279	镀锌钢板1.5mm	t	1.88	3206.64	6751.72	488.76	544.36	319.14	11310.62	21309.21
2	1-279	拆镀锌钢板	t	1.88	3206.64		488.76	544.36	319.14	4558.90	8588.97
3	3-563*J2换	油漆 金属面防锈漆一遍其他金属面 、基价*2	t	1.88	79.98	178.23		11.87	6.96	277.04	521.94
		站台整体修理									163800.00
4	综合价	结构胶老化去除、打磨清理重新打 胶/批灰、打磨、抛光、油漆	m	630.00		260.00				260.00	163800.00
		其他									12500.00
5	综合价	脚手架(综合考虑运输及搭拆所产生 的费用)	项	1.00		1500.00				1500.00	1500.00
6	综合价	交通安全施工围挡:施工区域沿线 搭设的临时围挡(护栏)及其他可 能涉及安全所产生的所有费用	项	1.00		1000.00				1000.00	1000.00
7	暂估	其他零星修复	项	1.00		10000.00				10000.00	10000.00
合 计											206720.12

第1页 共1页

施工组织（总价）措施项目清单与计价表

工程名称:温岭新城公交车亭维修工程（2024）

标段:

第1页 共1页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
1	Z04110900801	提前竣工增加费	定额人工费+定额机械费	1.38	167.93			
2	041109003001	二次搬运费	定额人工费+定额机械费	0.48	58.41			
3	041109004001	冬雨季施工增加费	定额人工费+定额机械费	0.13	15.82			
4	041109005001	行车、行人干扰增加费	定额人工费+定额机械费	1.69	205.65			
5		其他施工组织措施费	按相关规定计算					
合 计					447.81			

