

---

温岭市横山中学拆除工程

# 施 工 招 标 文 件

招标单位：温岭市教育投资发展有限公司

联 系 人：梁先生

联系电话：15068666253

招标代理：建经投资咨询有限公司

联 系 人：莫玲俊

联系电话：0576-81761090

日 期：2023 年 6 月

## 前 附 表

项号	内 容 规 定	
1	工程综合说明	<p>工程名称：温岭市横山中学拆除工程</p> <p>工程地点：温岭市城南镇竹坑村湖溪路 328 号</p> <p>工程概况：本工程为温岭市横山中学拆除工程，工作内容：校园区内拟拆除不含配电房的 7 幢地上建筑物及校园旗杆（校园区内配电房不在本次拆除范围内），以砖混结构为主，拆除面积共计 5224.88 m²。</p> <p>承包方式：包工包料</p> <p>投标起始价：127088 元</p> <p>质量标准：整体拆除至自然地面齐平（含基础梁，如有），并清运所有范围内拆除残留物和室内废弃物等所有垃圾。</p>
2		工期要求：须在接到发包人拆除通知书后 20 天完成拆除，并将建筑等垃圾清运完毕。
3		招标范围：招标人指定拆除范围内的建筑物、构筑物等拆除及清运工程。
4		资金来源：已落实
5		<p>投标人资质等级要求：建筑工程施工总承包叁级及以上；</p> <p>项目负责人资格要求：建筑工程专业注册建造师二级及以上；</p>
6		有效投标报价：高于或等于招标人设定的投标起始价 127088 元。
7		有效投标工期：须在接到发包人拆除通知书后 20 天完成拆除，并将建筑等垃圾清运完毕。
8		投标有效期为：90 日历天（从提交投标文件的截止时间算起）
9		<p>投标保证金的金额：叁仟元整（现金）；</p> <p>投标保证金采用现金形式（投标时随投标文件一起提交）。</p>
10		投标文件份数：商务标壹份，附件资料壹份，投标保证金壹份
11		投标文件递交至：温岭市城东街道服务业大厦 8 楼开标厅
12		递交投标文件截止时间：2023 年 6 月 13 日上午 9:30
13		<p>开标时间：2023 年 6 月 13 日上午 9:30</p> <p>地点：温岭市城东街道服务业大厦 8 楼开标厅</p>
14		<p>评标办法：最高价中标法。如全部投标人的报价均低于投标起始价，则本次招标失败。由招标人重新组织招标。</p> <p>（详见投标须知第六条评标第三款评标办法）</p>
15		<p>履约保证金形式：现金（转账或电汇）；存入业主指定账户。</p> <p>金额：中标价的 2%</p>

16	<p>备注：投标人可自行对本工程施工现场和周围环境进行勘察及评估，以获取编制投标文件和签署合同所需的资料。踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担。招标人向投标人提供的有关施工现场的资料和数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而作出的推论、理解、结论概不负责。本工程不组织投标预备会。</p>
----	---

---

# 第一章、 投标须知

## 一、总 则

### （一）、工程说明：

1、工程概况：校园区内拟拆除不含配电房的 7 幢地上建筑物及校园旗杆（校园区内配电房不在本次拆除范围内），以砖混结构为主，拆除面积共计 5224.88 m<sup>2</sup>。

本招标文件所涉及面积均为估算，不以实际面积增加或减少而调整，估算不准均与招标人无关，投标人可自行勘察现场并考虑拆除面积变化产生的风险，拆除后所有材料归承包人所有。

2、本工程按照《中华人民共和国招标投标法》、《浙江省招标投标条例》等有关法律、法规、规章规定，现采用公开招标形式择优选用施工企业。

### （二）、招标范围、工期及承包范围

本招标工程项目的承包范围为：招标人指定拆除范围内的建筑物、构筑物等拆除及清运工程。

### （三）、投标费用

1、投标人应承担其编制投标文件与提交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

2、中标人在收到《中标通知书》后，按招标人与招标代理机构签定的代理合同向本次招标代理机构建经投资咨询有限公司支付本工程招标代理服务费，招标代理服务费按叁仟元整收取。

## 二、投标文件的编制

### （一）、投标文件的组成

1、本项目投标文件由商务标、附件资料和投标保证金等三部分组成。

2、商务标由投标承诺书、投标报价计算书两部分组成。

3、投标保证金应按投标须知前附表第 9 项的规定提供。

4、附件资料由以下内容组成：投标授权委托书(格式见附件三，法定代表人参加投标的可不提供)

5、投标人须使用招标文件中提供的附表格式,表格如不够用时可按同样格式扩展。

---

## （二）、投标报价

1、本项目报价方式采用固定总价方式，即招标人公布项目概况，由投标单位填写报价等。

2、投标人可自行到项目地点踏勘以充分了解须拆除房屋位置、情况、环境及任何其他足以影响报价的情况,任何因忽视或误解房屋情况或招标人意愿而导致的索赔或报价修改申请将不被批准。

3、投标文件报价中的单价和合价等全部采用人民币表示。

## （三）、投标保证金

1、投投标人应按投标人须知前附表第 9 项的规定，并在投标截止时前交至前附表指定地点。此投标保证金是投标文件的一个组成部分。投标保证金形式：现金，投标保证金须与附件资料同时递交。

2、投标人未按要求提交投标保证金的，招标人将视为不响应招标文件而拒收其投标文件。

3、未中标的投标人的投标保证金当场退还；中标人的投标保证金将在其提交履约保证金后不计息退还。

4、如投标人有下列情况之一的，招标人可不予退还其投标保证金：

（1）投标人在投标有效期内撤销其投标文件的；

（2）中标人未能在中标通知书规定的时间内提交合同履行保证金或签署合同的；

（3）投标人在投标期间有串标、弄虚作假等行为的。

## （四）、投标文件的份数和签署：

1、投标人按本须知投标文件的组成规定，编制前附表第 10 项规定份数的投标文件。

2、投标人应将商务标进行密封，并在密封袋封面标明“工程名称”和“投标人名称”。密封袋封口接缝处应加盖投标人公章。未按上述规定进行密封和标识的投标文件，招标人不予受理。

3、投标文件应使用不能擦去的墨水打印或书写，字迹应清晰易于辨认。投标文件商务标中的投标承诺书应加盖投标人公章，并由投标人法定代表人（或委托代理人）签字（或盖章）。

4、由委托代理人签字（或盖章）投标文件或参加开标的须同时递交合法有效的《投标授权委托书》原件。由法定代表人签字（或盖章）投标文件并参加开标、询标的，投标授权委托书可不提供。

5、全套投标文件应无涂改和行间插字，除非这些删改是根据招标人的指示进行的或者是投标人造成的必须修改的错误，修改处应由投标人加盖投标人的公章或由投标文件签字人签字或盖章。

6、投标文件中以文字表示的量与以数字表示的量不一致时，以文字表示

---

的量为准。

### 三、投标文件的递交

#### （一）投标截止期

1、投标人递交投标文件必须按前附表规定的时间和地点。逾期送达的投标文件作无效标处理。

2、招标人可以补充通知的方式酌情延长递交投标文件的截止日期。上述情况下，招标人与投标人以前在投标截止期方面的全部权力、责任和义务，将适用于延长后新的投标截止期。

3、到递交投标文件的截止时间止，招标人收到的投标文件少于 3 个的，招标人将依法重新组织招标。

4、投标人在招标人规定的时间内进行编制，并在招标人规定的商务标交标截止时间前向招标人递交。

#### （二）投标文件的修改与撤回

1、投标人递交投标文件以后，在规定的投标截止时间之前，可以书面形式提交补充修改或撤回其投标文件的通知。在投标截止时间以后，不能更改投标文件。

2、投标人的补充修改或撤回通知，应按规定编制、标志和递交，并在档案袋上标明“修改”或“撤回”字样。

3、在投标截止日期与招标文件中规定的有效期终止日之间的这段时间内，投标人不能撤回投标文件，否则其投标保证金将被没收。

### 四、开 标

#### （一）开标

1、招标人将于前附表规定的时间和地点举行开标会议。投标人的法定代表人（或委托代理人）必须参加开标会议，并带身份证原件、委托代理人参加开标会议的另提供委托书原件，参加开标的投标人代表应签名报到，以证明其出席开标会议。未达到上述要求将被取消投标资格。

2、开标会议由招标人组织并主持进行。

3、开标：

#### （二）投标文件有下列情况之一者视为无效：

1、投标承诺书未加盖投标人公章的或未经法定代表人（或委托代理人）签字（或盖章）的；

---

2、投标报价计算书未加盖投标人公章的或未经法定代表人（或委托代理人）签字（或盖章）的；

3、投标截止时间以后送达的投标文件；

4、投标人法定代表人（或委托代理人）未参加开标会议的；或委托代理人参加会议未提供合法、有效的授权委托书原件的；

5、投标人的报价、工期、质量承诺不符合前附表规定的；

6、投标文件未按招标文件要求编制或关键内容字迹模糊辨认不清的；

7、投标人未按本招标文件的要求提供投标保证金的；

8、投标报价低于招标人设定的投标起始价的或出现负数的。

9、投标文件其他实质上未响应招标文件要求的。

### （三）投标文件鉴定和公布

当众宣布核查结果，并宣读有效投标的投标人名称、投标报价、工期承诺、质量承诺以及招标人认为适当的其他内容。

## 五、评 标

### （一）评标组织

招标单位根据实际情况组成评标小组。

### （二）评标原则

遵循公开、公平、公正、诚实、信用、科学的原则。

### （三）评标办法

1、先对投标文件进行符合性审查。符合性审查不合格的，其商务标不再评审。

2、对商务标进行评审，商务标有以下情况的，评审不予通过：

（1）商务标的关键内容字迹模糊、无法辨认的，或商务标中投标承诺书的投标报价大写不符合国家有关规定的；

（2）商务标附有招标人不能接受的条件；

3、对商务标评审通过的单位，通过最高价中标法确定中标候选人。

#### 3.1 最高价中标法确定中标候选人的程序及方法

3.1.1 由通过符合性审查及商务标评审的有效投标人中**最终报价**最高者为第一中标候选人，次低者为第二中标候选人。（如有 2 家或以上最高报价相同的，由相同报价的投标人在不低于原报价的基础重新报价，直至出现最高报价。）

3.1.2 如全部投标人的**最终报价**均低于投标起始价，则本次招标失败。将由招标人重新组织招标。

#### 4、中标候选人的确定

招标人确定第一中标候选人为中标人。第一中标候选人放弃中标，因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，或者经公示后被取消中标资格的，招标人可以确定第二中标候选人为中标人或重新组织招标。

中标候选人因不可抗力之外的原因放弃中标权的，必须按招标文件的规定不予退还其投标保证金。没收的投标保证金不能弥补由于其放弃中标权而给招标人造成报价的差额损失的，由放弃中标权的中标候选人承担。有关行政监督部门应将其放弃中标权的情况记入其信用档案。所有中标候选人放弃中标权或被取消中标资格的，招标人应当重新依法组织招标。

#### （四）投标文件的澄清

为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标小组可以个别地要求投标人澄清其投标文件。有关澄清的要求和答复，应以书面形式进行，但不允许更改投标报价或投标的实质性内容。

#### （五）评标内容的保密

开标后，直到宣布授予中标人合同为止，凡属于审查、澄清、评价和比较投标的所有资料、有关授予合同的信息，都不应向投标人或与评标无关的其他人泄露。在评标过程中，投标人对招标人或评标小组施加影响的任何行为，都将导致取消投标资格。

## 六、授予合同

#### （一）合同授予标准

招标人将把合同授予其投标文件在实质上响应招标文件要求和本须知第五条规定评出的投标人。

#### （二）中标通知书

1、招标人根据评标结果，按照有关要求对推荐的中标人实行公示，待公示合格后向中标人发出中标通知书，中标通知书将成为合同的组成部分。

#### （三）履约担保

- 1、中标人应向招标人提供前附表第 15 项所规定的合同履约保证金。
- 2、合同履约保证金在拆除完成并经发包人验收合格后不计息退还。
- 3、中标人如未按上述规定提供履约担保，则招标人有充分理由取消其中标资格，投标保证金不予返还。

#### （四）合同的签订

- 1、招标人与中标人根据建设工程合同管理的规定，依据招标文件、中标



---

人的投标文件与中标人签订施工合同。

2、中标人在中标通知书规定的时间内以中标人的名义提供合同履行保证金，准时到场签约。

3、招标人在发出中标通知书后拒绝与中标人签订合同，除双倍返还投标保证金外还赔偿由此造成中标人的有关损失。

4、中标人拒绝在规定的时间内签订合同，招标人将取消其中标资格，投标保证金不予退还，且赔偿由此造成的招标人的有关损失，同时依法承担相应法律责任。

## 七、其 它

### （一）其它须知

1、中标人在合同签订后不得放弃承包、不得转包及擅自变更项目负责人、项目部管理人员，否则招标人有权单方终止合同，合同履行保证金不予退还，由此造成的经济损失由中标人赔偿。

2、本标书全部内容是工程签订承包合同依据之一。

3、本标书由招标人负责解释。

发包人：温岭市教育投资发展有限公司

发包人把温岭市横山中学拆除工程承包给承包人。为了明确双方在房屋拆除的权利和义务，切实履行管理、经济、安全等方面的责任，保证房屋拆除顺利进行，经双方充分协商同意，特订立本承包合同，以供双方遵守执

1、拆除项目名称：温岭市横山中学拆除工程

3、拆除建筑面积：校园区内拟拆除不含配电房的 7 幢地上建筑物及校园内（校园区内配电房不在本次拆除范围内），以砖混结构为主，拆除面积共 224.88 m²。（此面积部分为估算，建筑物破损程度以承包人现场踏看为准，不准均与发包人无关）。

4、质量要求：整体拆除至自然地面齐平（含基础梁，如有），并清运所有范围内拆除残留物和室内废弃物等所有垃圾。

5、房屋拆除期限：须在接到发包人拆除通知书后 20 天完成拆除，并将建筑等垃圾清运完毕。

6、承包人承揽的拆除旧房范围必须根据合同确定的范围内及发包人指定的实施拆除作业，包括所有建筑、构筑物及一切设施，拆至自然地坪标高止，并将建筑垃圾和室内废弃物等所有物质、垃圾清运完毕。拆除后的建筑材料归承包人所有，由承包人自行处理。拆除范围以外的所有电缆、管线、建筑等设施设备不得损坏。

7、被拆除房屋的所有旧材料归承包人所有。拆除旧房所需的人工费、机械费、材料费、施工企业管理费、安全措施费、税费和劳保等一切费用由承包人承担，实行自负盈亏。

1、合同价款：

人民币（大写）\_\_\_\_\_元整（¥\_\_\_\_\_元），即承包  
人中标价。承包人须在合同签订后三日内将以上费用一次性汇入发包人指定账  
户。

2、合同价格形式：采用固定总价，按承包人中标时承诺的总价包干。

---

### 三、双方责任和义务

#### (一)发包人责任

1、负责通知及申请相关部门对拟拆除房屋进行断水、断电、断气、断通讯等工作。

2、配合和协调相关拆除工作。

3、负责对拆除完毕的地块进行验收。

4、发包人指定\_\_\_\_\_为发包人代表，负责协调拆除施工中的有关事宜。

#### (二)承包人责任

1、承包人应在本合同签订后五天内向发包人报送房屋拆除方案，拆除方案包含但不仅限于“拆除顺序、拆除机械（如剪刀机等）、劳力组织、工期计划、管理措施、安全防范措施”等，并报送相关部门。

2、承包人在进行房屋拆除过程中应严格按有关规范、操作规程执行，符合环保要求，按要求做好防尘措施，严禁夜间施工。承包人在拆除房屋时要始终贯彻安全第一的方针，施工项目负责人和技术负责人要现场指挥拆除作业，承包人的专职安全人员和拆除技术人员必须管理到位，不得擅自离岗，并向所有进场人员进行安全和技术交底，督促拆除人员按章操作，防止安全事故发生。

3、进入施工现场，必须头戴安全帽，脚穿劳保鞋，高空作业不准疲劳作业并应系好安全带，进入危险区域应采取严格的防范措施。不准酒后从事拆除作业。

4、承包人在房屋拆除过程中务必加强安全防范措施，除按拆除方案执行外，特别要注意临街道房屋、人流量较大的房屋、危险房屋拆除的安全措施，按规定搭设脚手架、挂安全网和设置警戒线等，进行拆除的房屋每日至收工时残墙高度不得大于1米，严禁违章操作，确保房屋安全拆除。

5、承包人应保护拆迁区及其周围地上地下的电力、通讯（网络）、给排水、文物、国防设施，严禁擅自处理。对各类窖池、水池、水井及电线、电缆等危及人身安全的设施、障碍物进行清理或清除，并设置明显的警告牌，清除各类事故隐患，确保拆房施工现场的安全。损坏各类电力、通讯（网络）、给排水、文物、国防设施由承包人负责修复和赔偿。

6、交房前后旧材料应由承包人自行看护保管，丢失与发包人无关；少数房屋拆除后涉及非拆除房屋受损，需修复的由承包人出资修复。涉及群众纠纷的，由承包人协调解决，发包人予以配合。

7、承包人在房屋拆除过程必须接受发包人和有关部门的检查和监督。发包人发现承包人违反合同约定，有权终止合同，并没收履约保证金。

---

8、承包人应在进场前办理所有操作人员的人身意外保险。承包人在拆除施工过程中出现的一切安全责任事故，由承包人负责并承担一切由此产生的法律与经济责任，与发包人无关。

9、从承接拆房施工任务至拆房完毕经发包人验收合格并移交发包人前，承包人对施工现场负全面责任。承包人在拆房过程中如出现拆房人员或其他人员人身伤亡事故，一切责任均由承包人承担，与发包人无涉。

10、拆房施工人员必须遵纪守法，不准行凶斗殴，不准聚众赌博，不准违反治安管理规定，服从统一管理。

11、承包人拆除施工前必须制定施工方案、安全作业规程及紧急救援预案，并配备应急救援的必要器材。

12、拆除现场应实施封闭作业，禁止非施工人员进出，项目经理或技术负责人必须亲临现场组织指挥拆除施工，严格按照安全、科学，规范的进行施工，拆除施工过程中如发生伤亡责任事故，必须按相关程序和时限报告有关部门，不得拖延、隐瞒不报。

13、施工中不得随意排放泥浆和其他浑浊废弃物，不得随意抛掷各类垃圾、建筑材料等杂物；运输建筑材料、垃圾和工程渣土的车辆应采取有效措施保证行驶途中不污染道路和环境等。各类垃圾、建筑材料和外运工程渣土的弃置场所必须得到环卫部门许可，并负责办理渣土许可证及支付相关费用。遵守政府有关部门对施工场地交通、环卫和渣土清运、施工噪音的管理规定，按规定办理各有关许可手续，费用由承包人负责。因施工噪音、物体坠落、材料抛散而扰民及影响环境卫生、交通城管、现场文明和施工安全等问题产生的费用，并由承包人和有关管理部门、人员联系，自行解决。

#### **四、违约责任：**

1、承包人必须严格按照合同约定的工期完成，如因承包人自身原因引起的工期延误，每逾期一日支付违约金 3000 元，承包单位未能在约定的工期内拆除完毕的，招标人有权自行拆除剩余部分，其发生的所有费用由承包单位支付。

2、承包人在合同签订后，不得放弃承包，不得转包及擅自变更项目负责人、项目部管理人员，否则发包人有权单方终止合同，并全额没收其履约保证金，由此造成的经济损失由承包人负责赔偿。

3、除因管理原因发生重大质量安全事故不适合再任，因生病住院、终止劳动合同关系（需提供相关部门或单位的证明材料）等无法继续履行合同责任和义务，被责令停止执业、羁押或判刑外，项目负责人不得更换。符合规定确

需更换的，应征得建设单位同意。

## 五、补充：

1、场地内围墙不作拆除，如在拆除中损坏的由承包人负责恢复原样，所需费用已在合同价中综合考虑。

校园区内配电房不在本次拆除范围内，不得对其损坏，如在拆除中损坏由承包人负责并承担一切由此产生的法律与经济责任。

校园旗杆在本次拆除范围内，被拆除后的材料归承包人所有。

2、被拆除房屋的所有旧材料归承包人所有，承包人所有的人工费、机械费、材料费、施工企业管理费、安全措施费、税费和劳保等从承包人收入中支出，实行自负盈亏。

3、为保证房屋拆除工程按照要求进度安全完成，承包人向发包人提供合同履约担保，担保方式为：合同履约保证金按中标价的 2%，提交至发包人指定的账户，保证金回执单作为本合同的附件。履约保证金在拆除项目全部完成并经发包人验收合格后不计息退还。

4、本合同未尽事宜或个别与现行法律法规相抵触，可适时修改，或双方签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

5、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，自双方签订即日起生效，房屋拆除完成无遗留问题，款项结清后本合同自然终止。

合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

发包人：（公章）\_\_\_\_\_ 承包人：（公章）\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_ 住所：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_（签字或盖章）\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_（签字或盖章）\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_（签字或盖章）\_\_\_\_ 委托代理人：\_\_\_\_（签字或盖章）\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_\_

---

## 第三章 技术规范

### 一、工程建设地点的现场条件：

具备进场施工条件。

### 二、本工程采用的技术规范：

依据设计施工图纸和技术文件要求，本工程项目的材料、设备、施工必须达到现行的标准、规范的要求。

## 第四章 投标文件格式

1、本工程商务标中的投标承诺书（附件一）、投标报价计算书（附件二）、由招标人统一提供，是投标人投标报价的共同基础，未经招标人同意，投标人在本次报价中不得擅自调整，否则作无效标处理。

2、本工程的投标授权委托书（附件三）格式由招标人提供。

---

附件一：

## 投 标 承 诺 书

致：温岭市教育投资发展有限公司：

一、根据已收到贵方的温岭市横山中学拆除工程施工招标文件，经我单位考察现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款及其他有关文件后，我方愿以总价人民币(大写)\_\_\_\_\_元整（RMB ￥：\_\_\_\_\_元）的投标报价支付给贵方并按上述合同条款、技术规范等要求承包上述项目的拆除，并承担任何质量缺陷保修责任。

二、一旦我方中标，我方保证在全部同意招标文件内容的前提下：

1、工期：须在接到发包人拆除通知书后 20 天完成拆除，并将建筑等垃圾清运完毕（含法定节假日停工等因素）；

2、工程质量标准：整体拆除至自然地面齐平（含基础梁，如有），并清运所有范围内拆除残留物和室内废弃物等所有垃圾；

3、人员设备按施工组织设计的部署及时到位。

4、我方保证在收到你方的中标通知书后，按中标通知书规定的期限，及时派代表前去签订合同。

5、随同本投标报价书提交的投标辅助资料中的任何部分，经你方确认后可作为合同文件的组成部分。

6、我方保证向你方按时提交招标文件规定的履约保证金，作为我方的履约保证。

7、我方保证接到开工通知后尽快调遣人员和调配施工设备、材料进入工地进行施工准备，并保证在合同规定的期限内完成合同规定的全部工作。

三、我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如果有的话）及有关附件，我方完全知道必须放弃提出含糊不清或误解的权利。

四、我方投标文件为商务标和附件资料两部分组成。

五、我方完全理解和接受招标文件的有关规定，并承诺一旦我方的投标出现严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标小组废标的，将自觉接受贵方暂停

---

或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

六、我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。我方完全知道如果在投标有效期内撤回投标，投标保证金将不予退还。

七、除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

八、我方理解贵方将不受必须接受你们所收到的最低标价或其它任何投标文件的约束。

九、我方金额为人民币叁仟元的投标保证金与附件资料同时递交。

投标人(公章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期:                      年        月        日



附件二：

## 温岭市横山中学拆除工程 投标报价计算书

序号	项目名称	金 额
一	投标报价（元）	<div style="padding-top: 20px;">小写：_____元</div> <div style="padding-top: 20px;">大写：_____元整</div>
本表金额结转至投标承诺书		

备注：

- 1、以上投标报价包括质量标准规定的所有工作内容在内的施工设备、管理、材料、运输、垃圾处置、安装、维护、保险、机械进退场费、施工技术措施费、施工组织措施费、开办费、企业管理费、利润、税金及合同包含的所有风险、责任等各项所有费用。
- 2、以上投标报价为承包人支付给发包人的费用。
- 3、总拆除建筑面积约 5224.88 m<sup>2</sup>，不以实际面积减少或增加而调整，投标人报价时须考虑拆除面积变化产生的风险。

投标人（公章）：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：          年    月    日

---

附件三：

## 投 标 授 权 委 托 书

本授权委托书声明：我 \_\_\_\_\_（姓名）系 \_\_\_\_\_  
（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 \_\_\_\_\_（姓名）为我公司的合法代理人，全权代表我公司参加温岭市横山中学拆除工程招标投标活动，以本公司名义签署投标文件、参加开标、询标以及处理与之有关的一切事宜。我承认代理人在上述活动中所签署的所有内容。

代理人无转委托权，特此委托。

投标人（盖章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字或盖章）： \_\_\_\_\_

授权委托日期： \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

附件四：

拆除内容及建筑面积一览表

	序号	拆除建筑	拆除面积（m²）
拟拆除 7 幢地上建筑物 及校园旗杆	1	教学楼	2253.05
	2	仓库	7.34
	3	门卫室	15.87
	4	综合办公楼	972.79
	5	餐厅	262.86
	6	厕所、仓库	119.89
	7	学生宿舍楼	1593.08
	8	校园旗杆	/
	合计		5224.88
配电房（不在本次拆除范围内）：面积 24.93 m²，不在本次拆除范围内。			